

Tápiószőlős Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.
Tel./fax.: 53/385-001, 53/585-510

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. OKTÓBER 24-I RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS
ÜLÉSÉN KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE

Határozatmutató

Hozott határozatok:

135/2017.(X.24.) sz önk. határozata: Sertés vágóhíd és húsfeldolgozó üzem építése tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás lezárásáról

136/2017.(X.24.) sz önk. határozata: Sertés vágóhíd és húsfeldolgozó üzem építése tárgyában nyílt közbeszerzési eljárás indításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének,
a Községháza tanácskozótermében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
2017. október 24-én 18.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak az ülés kezdetén:

Dr. Szoboszlai Árpád *polgármester*,
Balogné Oláh Johanna *alpolgármester*
Keresztúri Hajnalka, Pintér János.
Szűcs József képviselők,

Tóthné Szombati Erika *jegyző*

Szilvásiné Vankó Krisztina *jegyzőkönyvvezető*

Jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Ülésvezető: dr. Szoboszlai Árpád polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád polgármester köszönti a megjelenteket, a **telefonon összehívott rendkívüli ülésen**, a jelenléti ívből megállapítja, hogy a megválasztott 7 főből 5 fő jelen van az ülés kezdetén, tehát a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Keresztúri Hajnalka és Balogné Oláh Johanna képviselőket, kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Keresztúri Hajnalka és Balogné Oláh Johanna képviselőket.

Mivel napirend előtti hozzászólás nincs, megkéri jegyző asszonyt, mondja el a tervezett napirendi pontot.

Tóthné Szombati Erika ismerteti a tervezett napirendi pontot, amely a következő:

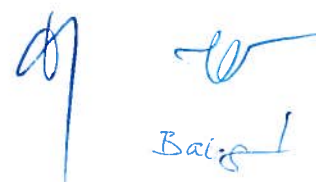
1.) Közbeszerzési eljárás lezárása „Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzemépítése” tárgyában, közbeszerzési eljárás ismételt kiírása

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra a napirendi pont elfogadását kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület az elhangzott napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1.) napirend: Közbeszerzési eljárás lezárása „Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzemépítése” tárgyában, közbeszerzési eljárás ismételt kiírása

*Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester és
Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó
Írásbeli előterjesztés alapján*

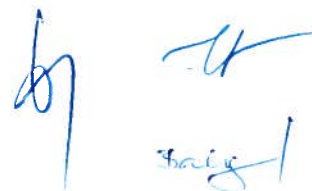


Dr. Szoboszlai Árpád felkéri Kovács Gábor urat, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Kovács Gábor elmondja, még augusztusban indítottak közbeszerzési eljárást a sertés vágóhíd és húsfeldolgozó üzem építésére. Öt ajánlattevőnek küldték ki az ajánlatételi felhívást, akik közül ketten tettek ajánlatot. A hódmezővásárhelyi Alternconsult Kft. és a gödi székhelyű Gödi Investment Beruházó Kft. sajnálatos módon min a kettő a rendelkezésre álló forrásnál magasabb összegre tett ajánlatot. A rendelkezésre álló fedezet összege az nettó 157.650.000.- forint, ehhez képest a kedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek az ajánlata is 181.346.091.- forint volt, ami nagyon jelentős 23 milliós nettó eltérés. Sokat törték a fejüket, hogy vállalható e vagy sem ez az eltérés, végül arra jutottak, hogy nem vállalható ez az eltérés. Azt is javasolták a bíráló bizottságnak és képviselő-testületnek, hogy ne vállalja föl ennek az eltérésnek a fedezet biztosítását. Azt gondolja, hogy meghaladja a község teljesítő képességét ekkora eltérés. Ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárást le tudják zárni értékelni kell az ajánlatokat, ezt az értékelést a bíráló bizottság az ülést megelőzően elvégezte. Szerencsére mind a kettő ajánlattevőnek az ajánlata érvényes és hiánypótlás nélkül érvényes. A kedvezőbb ajánlatot a Gödi Investment Beruházó Kft. tette. Azonban a bíráló bizottság is azt javasolja, a képviselő-testületnek, hogy döntsön úgy, hogy az eljárás a Kbt. 75.§ 2 bekezdés d.) pontja alapján eredménytelen. Ez az a pont, amely szerint a rendelkezésre álló fedezeti összeg nem elegendő a szerződés megkötéséhez, az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlat tett ajánlattevővel és az javasolta a bíráló bizottság, hogy a képviselő-testület indítson új közbeszerzési eljárást a beruházás megvalósítása érdekében.

Előterjesztés és tanácsadói szakvélemény jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Újra kellene indítani ezt a közbeszerzési eljárást tekintettel arra, hogy egyrészt itt lenne az ideje elkezdeni a megvalósítását a projektnek, másrészt pedig szeretnék, hogy legyen egy kivitelező. Arra jutottak polgármester úrral, hogy kérjék fel azt a két ajánlattevőt, akik tettek ajánlatot Alternconsult Kft. és Gödi Investment Beruházó Kft. ismét ajánlattételre a másik hármat, akiket korábban felkértek és még csak vissza sem jelezte, hogy nincs kapacitásuk erre a munkára, velük érdemben tovább nincs értelme foglalkozni. Ezen kívül polgármester úr azt javasolta, hogy kérjék fel az önkormányzat saját cégét a TÁPIÓ-HALESZ Kft.-t ajánlattételre. Ez esetben viszont az javasolja, hogy miután a közbeszerzési törvény azt mondja, hogy öt ajánlattevőt kell minimálisan fölkeríteni ajánlattételre, a TÁPIÓ-HALESZ- en kívül kérjenek fel ötöt, hogy senki ne tudja rájuk fogni azt, hogy saját pályára játszottak. Ezért a két ismertetett ajánlattevő mellett még felkérnék a Kova-Line Kft. Tápiószentmártonból, a P-Solaris Kft. Abonyból és Víg és Társa 2000 Kft. Ceglédről. Azt gondolja, ők képesek adott esetben a munka elvégzésére, hasonló nagyságú projekteket mindannyian valósítottak meg, ő maga is látta kettőjük hasonló nagyságú megvalósult projektjét. Ami az előző felhíváshoz képest változott az, hogy 10% előleget ajánlanak a vállalkozónak, korábban volt egy 30%-os előleg, de polgármester úr azt mondta, hogy nem kaptak rá a lehetőséget, hogy akár 30% előleget felvegyenek, ezért leviszik a jogszabály szerinti 10 %-ra az előleg kifizetésének lehetőségét. Egyelőre nem változik a felhívás és a dokumentáció egyebekben minden úgy van, mint a korábban a testület által megtárgyalt felhívásban és dokumentációban. Ami még változik az nyilván a dátumok a testület, ha ma döntést hoz, akkor az eljárást holnap megindítja. Ennek fényében november 6-án tudnak bontani ajánlatokat és ez esetben vélhetően november 15-re esedékes képviselő-testületi ülésen meg tudják hozni az eljárást lezáró reményei szerint eredményes döntést. Amennyiben ez így lesz, akkor november 22-én tudnak szerződést kötni a nyerte ajánlattevővel. Minden más változatlan a korábbi felhíváshoz és dokumentációhoz képest.



Szűcs József kérdezi, hogy a 10% előleget biztos nem kell fönt hagyni 30%-on? Mivel nagyon sok mindent kell előfinanszírozni lehet, hogy szükség lenne rá.

Dr. Szoboszlay Árpád a 10% is 23 millió forint

Szűcs József igen, azzal el lehet kezdeni, jó.

Tóthné Szombati Erika felolvassa az első határozati javaslatot.

Dr. Szoboszlay Árpád a határozati javaslatra név szerint kéri a szavazatokat.

Keresztúri Hajnalka igen

Balogné Oláh Johanna igen

Szűcs József igen

Pintér János igen

Dr. Szoboszlay Árpád igen

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (név szerinti szavazással) az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2017. (X.24.) sz önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást lezáró döntésként az alábbi döntéseket hozza meg:

1. Az Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.) ajánlata érvényes,
2. A Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) ajánlata érvényes,
3. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) tette,
4. Az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen volt,
5. A Képviselő-testület új közbeszerzési eljárást indít a beruházás megvalósítására, felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád polgármester

Kovács Gábor ismerteti a második határozati javaslatot:

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra:

A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése tárgyában.

Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:

- Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.)
- Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.)
- Kova-Line Kft. (2711 Tápiószentmárton, Óvoda köz 199/3.)
- P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.)
- Tápió-Halesz Kft. (2769 Tápiószőlős, Kossuth L. út 65.)

- Víg és Társa 2000 Kft. (2700 Cegléd, Felszegi út 13/A).

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazása, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2017. (X.24.) sz önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIH. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.)
 - Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.)
 - Kova-Line Kft. (2711 Tápiószentmárton, Óvoda köz 199/3.)
 - P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.)
 - Tápió-Halesz Kft. (2769 Tápiószőlős, Kossuth L. út 65.)
 - Víg és Társa 2000 Kft. (2700 Cegléd, Felszegi út 13/A).
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.


Határidő: azonnal

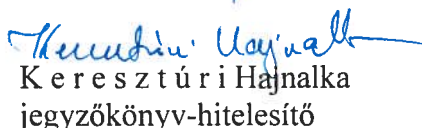
Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

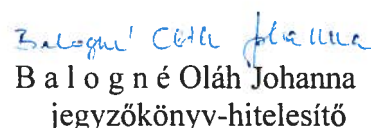
A napirendi pontok megtárgyalását követően dr. Szoboszlai Árpád polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét és az ülést bezárja.

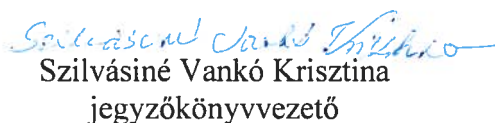

Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester




Tóthné Szombati Erika
jegyző


Keresztúri Hajnalka
jegyzőkönyv-hitelesítő

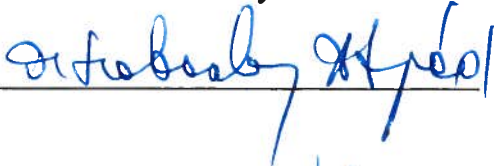

Balogné Oláh Johanna
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szilvásiné Vankó Krisztina
jegyzőkönyvvezető

J E L E N L É T I Í V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 24-én 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Dr. Szoboszlay Árpád
polgármester



Balogné Oláh Johanna
alpolgármester



Keresztúri Hajnalka



Kézérné Borsik Erika

Kiss Béláné

Pintér János



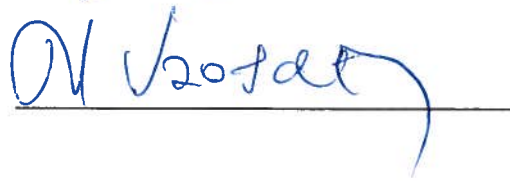
Szűcs József

Képviselők

Pintér Gyula
külsős alpolgármester



Tóthné Szombati Erika
jegyző



Farkas Sándorné
Roma Nemz. Önk. Elnöke

Komjáti Ferenc Dávid
Kulturális, Ifjúsági és Sport Biz. külsős tagja

Tamas János
Kulturális, Ifjúsági és Sport Biz. külsős tagja

Nyíri Mihály
Településfejlesztési és Közbesz. Bizottság külsős tagja



J E L E N L É T I Í V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 24-én 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

B í r ó Zoltán

Településfejlesztési és Közbesz. Bizottság külsős tagja

V e r e s Mihály

Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja

L a j t a i Sándorné

Pénzügyi Ellenőrző Biz. külsős tagja

H e g e d ű s Sándorné

Szociális Bizottság külsős tagja

K o v á c s Gábor

KPG Consult Kft.



tanácskozási joggal meghívottak

S z i l v á s i n é Vankó Krisztina
jegyzőkönyvvezető



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2017. október 24-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás lezárása Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

Szakmai előterjesztő: Tóthné Szombati Erika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk sikeres pályázatot nyújtott be a Belügyminisztériumhoz Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építését is magába foglaló közfoglalkoztatási mintaprogram megvalósítására. A 102/2017. (VIII.03.) önk. számú határozatával a Képviselő-testület arról döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész alapján hazai eljárásrend szerint kezdeményezett hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást indít a „*Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése*” építési beruházás tárgyában.

A Közbeszerzési eljárást ajánlatkérő nevében a közbeszerzési tanácsadóként eljáró KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) folytatta le.

Az eljárást megindító ajánlattételi felhívást a közbeszerzési tanácsadó közvetlenül küldte meg a Képviselő-testület 104/2017. (VIII.03.) önk. számú határozatával kiválasztott öt ajánlattevő részére. Az ajánlattételre vonatkozó meghosszabbított határidő lejárt 2017. szeptember 14. 10.00 óra volt.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

Az elbírálás szempontjai	Alterconsult Kft.	Gödi Investment Beruházó Kft.
Jótállás vállalt időtartama (hónap)	36	36
Késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap)	20.000,-	20.000,-
Ajánlati ár (nettó Ft):	237.100.133,-	181.346.091,-

Az ajánlatok felbontására az ajánlattételi határidő lejártával egyidejűleg, azaz 2017. szeptember 14. 10.00 órakor került sor. Az ajánlatok felbontásáról külön bontási jegyzőkönyv készült, melyet ajánlatkérő a Kbt.-ben foglalt határidőn belül megküldött az ajánlattevők részére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege, nettó 157.650.000 Ft A szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet a pályázati forrásból, nem áll rendelkezésre.

Ajánlatkérő a Kbt. 27. § (4) bekezdésében foglaltak szerint Bíráló Bizottságot hozott létre, amely döntési javaslattal segíti a Képviselő-testület döntését. A Bíráló Bizottság ülésének megtartására a Képviselő-testület ülését megelőzően kerül sor, így döntési javaslata az ülésen szóban kerül ismertetésre. A közbeszerzés során a Képviselő-testület eljárást lezáró döntését a Bíráló Bizottság döntési javaslatában foglaltak figyelembevételével hozza meg.

A közbeszerzési tanácsadó írásos szakvéleménye az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A közbeszerzési tanácsadó javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- állapítsa meg, hogy az **Alternconsult Kft.** (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.) ajánlata érvényes;
- állapítsa meg, hogy a **Gödi Investment Beruházó Kft.** (2131 Göd, Csokonai u. 22.) ajánlata érvényes;
- állapítsa meg, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a **Gödi Investment Beruházó Kft.** (2131 Göd, Csokonai u. 22.) tette;
- az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, arra tekintettel, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- döntsön új közbeszerzési eljárás megindításáról.

A Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást lezáró döntését név szerinti szavazással hozza meg.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását, valamint a közbeszerzési tanácsadó szakvéleményének áttanulmányozását követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sertés vágóhid és húsfeldolgozó üzem építése” – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik Rész alapján hazai eljárásrend szerint kezdeményezett hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban megállapítja, hogy:

1. Az Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.) ajánlata érvényes,
2. A Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) ajánlata érvényes,
3. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) tette,
4. Az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen volt,
5. Az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárást kíván indítani a beruházás megvalósítására.
6. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Tóthné Szombati Erika jegyző

Tápiószőlős, 2017. október 18.

Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

melléklet: tanácsadói szakvélemény



Táplószőlős Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület döntése alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás indult **Sertés vágóhíd és húsfeldolgozó üzem építése** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást 2017. augusztus 18-án közvetlenül küldtük meg a Képviselő-testület által kiválasztott öt vállalkozásnak. Az ajánlattevők egyike élt a kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségével és összesen 4, a megvalósítandó műszaki tartalomra vonatkozó kérdést tett fel. A kérdések összetettségére tekintettel egy alkalommal éltünk a Kbt. 42. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt lehetőséggel és hosszabbítottuk meg az ajánlattételi határidőt.

A meghosszabbított ajánlattételi határidő 2017. szeptember 14-én 10:00 órakor lejárt. A határidőig 2 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontásának törvényes akadálya nem volt, az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyv készült, melyet az ajánlattevők elektronikus úton kaptak meg. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy az egyik ajánlattevő esetében sincs szükség hiánypótlásra.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.)

1.	Jótállás vállalt időtartama	36	hónap
2.	Késedelmi kötbér mértéke	20.000,-	Ft/nap
3.	Ajánlati ár (nettó)	237.100.133,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: Gödl Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.)

1.	Jótállás vállalt időtartama	36	hónap
2.	Késedelmi kötbér mértéke	20.000,-	Ft/nap
3.	Ajánlati ár (nettó)	181.346.091,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

A mindkét beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. és 2. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **az egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa (100)



P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
 $A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
 $A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **3. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – a **fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{adott} = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa (100)
 P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
 $A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 $A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontonkénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az egyetlen érvényes ajánlat értékelése:

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	Alternconsult Kft.		Gödi Investment Beruházó Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	20	100	2000	100	2000
Késedelmi kötbér mértéke	10	100	1000	100	1000
Ajánlati ár	70	77	5390	100	7000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:			8390		10000

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a **Gödi Investment Beruházó Kft.** tette. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás több, mint 15 százalékkal magasabb a rendelkezésre álló fedezet összegénél.

Tekintettel az eltérés mértékére és összegére azt javaslom, hogy az ajánlatkérő éljen a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt lehetőséggel, és arra tekintettel, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, nyilvánítsa eredménytelennek az eljárást.

DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Az Alternconsult Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kertész köz 1/b.) ajánlata érvényes,
2. A Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) ajánlata érvényes,
3. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a Gödi Investment Beruházó Kft. (2131 Göd, Csokonai u. 22.) tette,
4. Az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen volt,
5. Az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárást kíván indítani a beruházás megvalósítására.

Cegléd, 2017. október 18.

Kovács Gábor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Kovács Gábor
 felelős akkreditált
 közbeszerzési szaktanácsadó
 Lajstromszám: 00846