



## TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

E-mail: [jegyzo@tapioszolos.hu](mailto:jegyzo@tapioszolos.hu)

---

### **Tápiószőlős Község Polgármesterének 22/2021. (V.25.) számú határozata Tápiószőlős Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező 2769 Tápiószőlős külterület 0259/4 hrsz. ingatlan 850 m<sup>2</sup> földrészletének értékesítéséről**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre való tekintettel, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő- testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozza:

**Tápiószőlős Község Polgármestere az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 2769 Tápiószőlős 0259/4 hrsz. alatti üzemi konyha megnevezésű földterületből a mellékelt rajz szerinti földrészletet, melynek nagysága hozzávetőlegesen 850 m<sup>2</sup> és épületet nem érint a lentebb részletezett feltételekkel 1/1 arányban eladja SIMICA BT. (képviselőtében: Simon Gábor ügyvezető, telephely: 2769 Tápiószőlős, Mathiász út 5., adószám: 20688365-2-13) részére.**

**Az eladás feltétele, hogy a Vevő vállalja a telekmegosztási eljárás során keletkező összes kiadás megfizetését (a megvásárolni kívánt földrészlet kimérésének költségét, illetve az ezzel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségeket).**

**Az ingatlan vételára mindösszesen 800.000.- Ft, azaz Nyolcszázezer Forint, melyet a vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben megfizet az eladó részére. Vevő az ingatlant a vételár megfizetésének napját követő napon birtokba veheti. Az Önkormányzat a vételár teljes megfizetéséig tulajdonjogát fenntartja.**

**A fenti döntésből fakadó telekmegosztási eljárást és a további intézkedések megtételét a Polgármester végzi el.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád polgármester**

**Erről értesül:**

- 1./ Gondi Etelka jegyző – helyben
- 2./ Képviselők – helyben

3./ Simica Bt. (e-mail: [simicabt2769@gmail.com](mailto:simicabt2769@gmail.com))

4./ Irattár

Tápiószőlős, 2021. május 25.

  
Dr. Szoboszlai Árpád  
polgármester

The seal is circular with the text "TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG" at the top and "POLGÁRMESTERE" at the bottom. In the center, there is a coat of arms featuring a building with a cross on top.

