

Iktatószám: KT/ 72 - 2 /2023

Kivonat

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. 08. 09. napon megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

7.) napirend: Tápiószőlős Településrendezési Eszközeinek és Településképi dokumentumainak Bársonyka utca 7. szám (023/42 hrsz.-) ingatlanra vonatkozó módosításával kapcsolatos döntéshozatal.

*Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján*

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
74/2023. (VIII.09.) számú önkormányzati határozata a Településrendezési eszközeinek és
településképi dokumentumainak módosításáról.**

- (1) Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek (TRE) és Településképi dokumentumainak (Településképi Arculati Kézikönyv: TAK és Településképvédelmi rendelet: TKr) módosítását a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlanra vonatkozóan a Vantage Towers Zrt. távközlési bázisállomás létesítése érdekében, amely során a 023/42 hrsz ingatlan területe a hatályos MK jelű kertés mezőgazdasági terület területfelhasználásból a településrendezési eszközökben egy újonnan, csak ezen ingatlanra vonatkozóan kialakításra kerülő KbKm jelű különleges beépítésre nem szánt közműterület területfelhasználásba és övezetbe kerül átsorolásra.
- (2) Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek a Tápiószőlős 023/42 hrsz területére történő módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.
- (3) Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek a Tápiószőlős 023/42 hrsz ingatlanra történő módosítása című tervet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja bb) alpontjának eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban folytatja le.
- (4) Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a jelen Határozat mellékletét képező, a terv tartalmát rögzítő Feljegyzést, melyet a település önkormányzati Főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője készített.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert bízza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Polgármester

K.m.f.

Dr. Szoboszlay Árpád s.k.
polgármester

Dr. Bertók Csilla s.k.
jegyző

Balogné Oláh Johanna s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

Sraubingerné Keresztúri Hajnalka s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hiteles.

Tápiószőlős, 2023. augusztus 10.


Szabó Lilla
jegyzőkönyvvezető

