

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. MÁRCIUS 18-I RENDKÍVÜLI
ÜLÉSE

8/2026.

Tárgymutató

Hozott rendeletek:

4/ 2026. (III.18.) sz. önk. rendelet:	Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntéshozatal.
--	--

Hozott határozatok:

39/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal.
--	--

40/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	A Magyar Labdarugó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.
--	--

41/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról.
--	---

42/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	A Ceglédi Többcéllú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.
--	---

43/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.
--	--

0/ 2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	Dr. Szőke Violetta Alpolgármester Asszony tiszteletdíjáról történő lemondásának meghosszabbításával kapcsolatos tájékoztatás.
---	---

44/2026. (III.18.) sz. önk. határozat:	„Önkormányzatok rendkívüli települési támogatása jogcímem” meghirdetett támogatás benyújtásával kapcsolatos döntéshozatal.
---	--

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének,
Községháza tanácskozótermében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
2026. március 18-án megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

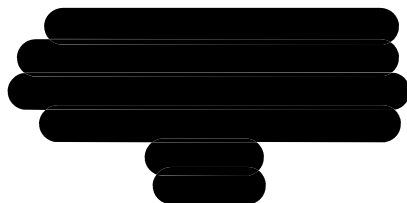
Az ülés kezdetén: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester,
Dr. Szőke Violetta alpolgármester
Balogné Oláh Johanna,
Papp Gábor,
Szűcs József képviselők,
Dr. Bertók Csilla jegyző

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Köszöntök minden kedves megjelentet a márciusi rendkívüli testületi ülésünkön. Köszönöm a testületi tagoknak, hogy szántak ránk időt, annak érdekében, hogy az összehívott rendkívüli testületi ülésen megtárgyalásra kerülhessen azok a napirendi pontok, amelyeknek a megtárgyalására a határidő rövidsége miatt szükségünk van. Nem is rabolnám, tovább a szót inkább kezdjük is bele a testületi ülés menetének az ismertetésébe. A rendkívüli testületi ülésünk menetének első pontjaként szerepel a határozatképeség megállapítása, amit megállapítok, hogy határozatképesek vagyunk. A mentrend következő pontja az a javaslat a jegyzőkönyvhitelesítő személyek kijelölésére. A mai testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítési feladatainak elvégzésére javaslom Papp Gábort valamint Szűcs József képviselőket. Aki elfogadja, hogy a márciusi rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyvét Papp Gábor valamint Szűcs József képviselők hitelesítsék, az kérem, kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület tagjai elfogadják a polgármester által javasolt jegyzőkönyvhitelesítő személyeket.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A menetrendünk utolsó napirendi pontjaként szerepel a javaslat az aktuális testületi ülés napirendjére. Ezzel kapcsolatban szeretném megkérni a jegyző asszonyt, hogy legyen szíves ismertetni velünk azokat a napirendi pontokat, amelyek szerepelnek a tervezett napirendi pontok között!

Dr. Bertók Csilla: Rendben!



A jegyző asszony megköszöni a felkérést és az alábbi szempontok szerint ismerteti a napirendi pontban szerepelteket.

Napirendi javaslat:

1./ Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

2./ Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Bertók Csilla Helyi Választási Iroda Vezetője /írásbeli /

3./ A Magyar Labdarugó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

4./ A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

5./ A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

6./ A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

7./ Dr. Szőke Violetta Alpolgármester Asszony tiszteletdíjáról történő lemondásának meghosszabbításával kapcsolatos tájékoztatás.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /szóbeli /

8./ „Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntéshozatal.

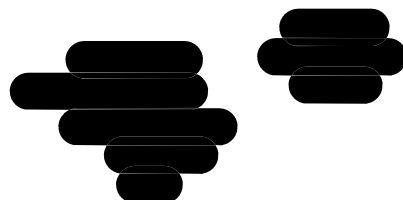
Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásbeli /

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Köszönöm, hogy ismerttetted velünk a napirendi pontban foglaltakat. Aki elfogadja, az előbb elhangzott napirendi pontokra vonatkozó javaslatokat azt kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület az elhangzott napirendi javaslatokat egyhangúlag elfogadja.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Szerintem kezdünk is bele a testületi ülés napirendi pontjainak megtárgyalásában.

1. napirend: Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntéshozatal.



Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján
Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban szeretném felkérni a jegyző asszonyt arra, hogy szíveskedjen egy pár mondatban ismertetni a képviselő-testülettel, a napirenddel kapcsolatos fontosabb tudnivalókat.

Dr. Bertók Csilla: Sajnos ezzel kapcsolatban azt meg kell, hogy említsem, hogy egy kicsit ténylegesen később került kiküldésre az ezzel kapcsolatos rendelet tervezet, de ez nem azért volt, mert nem szerettük volna, ha részletesen átolvassátok a benne foglaltakat, hanem azért mert mostanra sikerült elkészítenem azt úgy, hogy az minden jogszabályi előírásnak megfeleljen. A márciusi soros nyílt testületi ülésen Szűcs József által előterjesztésre került egy erre vonatkozó rendelet tervezet, amellyel kapcsolatban a képviselő-testület úgy döntött, hogy a jogszabályi előírások megfelelése, valamint annak betartása érdekében a rendkívüli testületi ülésen kívánják az ezzel kapcsolatosan döntést meghozni. A rendelet tervezet tudomásom szerint minden képviselő testületi tagnak kiküldésre kerül, amellyel kapcsolatosan azt meg kell, hogy említsem, hogy a benne foglaltak Tápiószőlős település teljes területére alkalmazhatóak. A rendelet megalkotását követően azt a lehetőséget biztosítjuk a zártkerti ingatlan tulajdonosainak, hogy ha a művelési ág alól történő kivonás érdekében bemennek a földhivatalba és ott kitöltenek egy erre irányuló kérelmet, amelyet követően kiadásra kerülhet az erre vonatkozó igazolás akkor az ingatlanok a művelési ág alól történő kivonása megvalósításra kerülhet. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a kiküldött előterjesztésben szereplő rendelete-tervezetben foglaltakat akkor a rendelet ismertetése képpen elkészítésre kerül egy lakossági tájékoztatás amelynek célja az lenne, hogy a lakosoknak minél többen tudomást szerezzenek az ezzel kapcsolatos lehetőségükről és teendőjükről. A rendeletnek az ingatlanok kivonása tekintetében más lehetőségei is vannak, amelyek azt eredményezik, hogy az adott ingatlan jobban eladhatóvá válik, illetve a hitel igénybevétele is jobban megvalósítható, de mindezek nem eredményezik azt, hogy az adott ingatlan helyi építési szabályzatban lévő helye megváltozna, illetve, hogy az övezeti besorolása ezzel megváltozna. A művelési ág változik, „kivett” besorolást kap, kikerül a termőföld törvény hatálya alól, így többé nem vonatkozik rá a mezőgazdasági földek adásvételét szigorító földvédelmi törvény, hogy az egyik legnagyobb előnyét kiemelve a teljesség igénye nélkül.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Abban az esetben, ha valakinek ezzel kapcsolatban még mégis lenne kérdése, akkor azzal nyugodtan forduljon a jegyző asszonyhoz illetve a hivatalban dolgozó kollégákhoz.

Helyi lakos: Nekem ezzel kapcsolatban csak egy kérdésem lenne!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Tessék!

Helyi lakos: Az előbb a jegyző asszony által elhangzott, hogy ha ez a rendelet a testület által elfogadásra kerül akkor a lakosoknak csak annyi teendője van, hogy bemegy a Földhivatali Főosztályhoz, hogy egy erre irányuló kérelmet kitöltsön és azáltal kiadásra kerülhet a várt igazolás?



Dr. Bertók Csilla: Igen ez így van!

Helyi lakos: Rendben viszont nekem lenne még egy kérdésem!

Dr. Bertók Csilla: Tessék!

Helyi lakos: Amikor én ideköltöztem akkor volt arról szó, hogy a belterületté nyilvánítás folyamata elkezdődött viszont ezzel kapcsolatban azóta semmi változás nem történt a kettőnek van köze egymáshoz vagy két külön doogról van szó.

Dr. Bertók Csilla: Teljesen két külön dologról van szó! Ezzel a lehetőséggel csak annyi kerül módosításra, hogy a zártkerti ingatlan kivett besorolást kap, azon kívül másban nem módosul. Az ingatlan ebben az esetben a művelési ág alól kivonásra kerülhet, amely alapján már nem fog tartozni a termőföld törvény hatálya alá ezáltal nem kell művelési ág alól külön kivonatni a területet és azért földvédelmi járulékot megfizetni. Az önkormányzati rendelettel a lakos a földhivatalban eljárhat. Az előbb említett övezeti besorolások módosítását illetően ténylegesen elkezdődtek a munkálatok, viszont annak a véglegesítése még várat magára, amennyiben ez is elfogadásra kerül akkor azzal is a lakosok segítségére tudunk lenni.

Helyi lakos: Nagyon szépen köszönöm a tájékoztatást!

Dr. Bertók Csilla: Nagyon szívesen, de ezzel kapcsolatban mindenféle képpen elkészítésre fog kerülni az említett lakossági tájékoztatások, amelyből bővebb információk fognak kifejtésre kerülni.

Helyi lakos: Rendben, köszönjük!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ezzel kapcsolatban van még valakinek valami féle kérdése vagy kérése, vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlévőkkel? Ahogy látom, nincs így aki elfogadja, az előbb elhangzottakat valamint a korábban kiküldött iratanyagban foglaltakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi rendeletet:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (II.18.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelési ágból történő kivonásáról

E rendelet célja az, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya kiterjed a Tápiószőlős község közigazgatási területén lévő, ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. § Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana vagy megosztása esetén annak meghatározott része művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

Záró rendelkezések

4.§ Ez a rendelet 2026. március 23. napján lép hatályba.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Dr. Bertók Csilla
jegyző

Záradék:

A rendelet 2026. március 19. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Tápiószőlős, 2026. március 19.

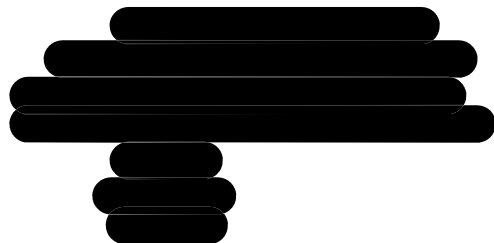
Dr. Bertók Csilla
jegyző

Indokolás

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026. (III.18.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelési ágból történő kivonásáról

1. Általános indokolás

az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva



2. Részletes indokolás

1-2. § A rendelet céljáról rendelkezik.

3. § A rendelet hatályáról szól.

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény 211. §-a 2025. június 26. napi hatályba lépéssel új szabályt vezetett be a zártkerti ingatlanokra vonatkozóan.

Az önkormányzati rendelet megalkotása hozzájárul ahhoz, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérheti a földhivataltól, hogy a telkét „művelés alól kivett terület” jogi jelleggel vegyék nyilvántartásba. A zártkerti ingatlan ily módon történő kivonása nem minősül a termőföld más célú hasznosításának. Ezzel megszűnt a földvédelmi járulék-fizetési kötelezettség, illetve az engedélykérés szükségessége erre a célra, vagyis nem kell földvédelmi eljárást lefolytatni és díjat fizetni.

Amint a telek „kivett” besorolást kap, kikerül a termőföld kategóriából, így többé nem vonatkozik rá a mezőgazdasági földek adásvételét szigorító földvédelmi törvény sem. Sok esetben a rendezett jogi státuszú, művelés alól kivett zártkerti telek értéke magasabb, mintha termőföld maradna.

2. napirend: Szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Bertók Csilla Helyi Választási Iroda Vezetője

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ennek a napirendi pontnak az ismertetésére szeretném felkérni a jegyző asszonyt, hogy szíveskedjen egy pár mondatban ismertetni a képviselő-testülettel, a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat.

Dr. Bertók Csilla: Rendben! Ahogy arról már mindenkinek tudomása van, hogy április 12. napján megrendezésre kerül az országgyűlési választás, amely érdekében március 23. napjáig vagyunk kötelesek a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak személyeit megválasztani, amelyet fontos a képviselő-testületnek jóváhagynia. Mostanra már elmondhatjuk, hogy összeállításra kerültek a bizottságok, a négy szavazóközvet kialakításra került. Az alábbi napirendi pont a márciusi soros nyílt testületi ülésen azért nem tudott megtárgyalásra kerülni, mert mostanra sikerült az összeférhetlenségi nyilatkozatokat minden érintett személlyel kitöltetnünk. Ezzel kapcsolatban lenne valakinek valami kérdése vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani velünk?

Dr. Szőke Violetta: Részemről nincs!

Dr. Bertók Csilla: Mielőtt a Polgármester úr feltenné szavazásra az alábbi napirendi pontot előtte szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet arról, hogy a mai nap folyamán felkeresett a Tisza-pár egyik kerületi indulója Polgár György, aki azzal a kérelemmel kapcsolatosan keresett fel, hogy szeretné 2026. 03.27. napján 18:00 órai kezdettel, előre láthatólag 3 óra időtartamra szólóan kibérelni a Faluház helyiségét kampányának lebonyolítása érdekében. A Faluház szabályzata szerint az önkormányzatnak

kötelessége az ilyen típusú rendezvények megtartása érdekében az épület helyiségét biztosítani. Ezt csak azért említettem meg, mert szerettem volna, ha erről mindenkinek tudomása lenne.

Balogné Oláh Johanna: Rendben!

Németh Árpád: Megnéztem a Faluházra vonatkozó rendezvények listáját, amelyben ezen időszakra vonatkozóan megszervezésre kerül egy Református imahét, de ezt még le egyeztettem a szervezőkkel, hogy valóban megszervezésre kerül-e.

Dr. Bertók Csilla: Rendben, és ha ezzel kapcsolatosan valami információd lenne, akkor arról kérlek tájékoztatni, szíveskedj!

Németh Árpád: Mindenféle képpen!

Dr. Bertók Csilla: Köszönöm!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ezzel kapcsolatban van valakinek valami féle kérdése vagy kérése, vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlévőkkel? Ahogy látom, nincs így aki elfogadja, az előbb elhangzottakat valamint a korábban kiküldött iratanyagban foglaltakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39 /2026. (03.18.) határozata**

Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és pótaggajainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal

1./ Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Bende Zsuzsanna
Bozóki Lászlóné
Gál Mónika
Gál Sándorné
Gálné Bezzeg Anett
Lesták Pálné
Meleg Szilvia
Némedi Nándorné
Németh Árpád
Szilvásiné Vankó Krisztina
Ujszászi Csabáné
Veres-Abonyi Nikoletta

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

2./ Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szavazatszámlláló Bizottságok póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Bedő Mihály
Borsos Jánosné
Farkasné Gál Vanda
Héjja Krisztina Eszter
Kézézné Borsik Erika
Kissné Lázár Piroska
Mózes Dorina
Nagy Hermina Gyöngyvér
Varga Istvánné
Visnyei Tiborné

[REDACTED]

Határidő: 2026. március 23.

Felelős: Dr. Bertók Csilla HVI vezető

3. napirend: A Magyar Labdarugó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A sporttelepre vonatkozóan korábban benyújtásra került egy energetikai pályázat, amely időközben sikeresen elnyerésre került, ennek keretében beszerzésre kerülnek napelemek, akkumulátorok valamint klímák, amelyek meglétével a sporttelep vagyonának értéke is növelésre kerülne. Erre vonatkozóan viszont ismételtlen került kiírásra egy pályázat, amelyre szeretnénk benyújtani igényünket ez pedig nem más, lenne, mint a már korábban kialakított mű füves pálya felújítása ezzel kapcsolatosan egyeztetések történtek, amely során megegyezésre került egy 10%-os önrészt, ami azt jelenti, hogy 25.000.000 forintból 2.500.000. forintot szükséges az önkormányzatnak biztosítania a Sport Egyesület részére. A 2026. évre vonatkozó költségvetési rendeletben betervezésre került az ehhez szükséges önrész biztosítása, amely során a mű füves pálya felújításra kerülhet. Ezzel kapcsolatban lenne valakinek kérdése vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlevőkkel?

Balogné Oláh Johanna: Ezt már korábban is megtárgyaltuk!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Ezzel kapcsolatban van valakinek valami féle kérdése vagy kérése, vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlevőkkel? Ahogy látom, nincs így aki elfogadja, az előbb elhangzottakat valamint a korábban kiküldött iratanyagban foglaltakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40 /2026. (03.18.) határozata**

[REDACTED]

A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában meghirdetett műfüves pálya időszakos felújítására kiírt pályázaton. A pályázat keretében az önkormányzat tulajdonát képező 0262/6 hrsz. sportpályán található műfüves pályát újítja fel.
- II. A pénzügyi fedezet, a pályázathoz szükséges önerő, a 2 715 280.- Ft, vagyis a kettőmillió-hétszáztizenezer-kettőszáznyolcvan forint a Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.11.) számú az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének 11. számú melléklete 4.6. számú során rendelkezésre áll.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

4. napirend: A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban a Cegléd Város Önkormányzata megküldte részünkre a Bogácsi üdülőre vonatkozóan elkészített értébecslést, amely tudomásaim szerint mindenki részére megküldésre került.

Dr. Szőke Violetta: Ez az értébecslés nem azért került megküldésre, mert a tulajdonosok között szerepelt egy olyan önkormányzat, aki szeretné a tulajdoni hányadát értékesíteni?

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: De valószínűleg, hogy erről lehet szó, de én továbbiakban sem javaslom azt, hogy ez az ingatlan ilyen összegért eladásra kerüljön.

Dr. Bertók Csilla: Erről most nem kell döntést hozni, hiszen az értébecslést csak tájékoztatás céljából küldték meg az önkormányzat részére. Arról viszont a képviselő-testületnek szükséges döntenie, hogy a múlt hónapban hozott testületi határozatot módosítanunk szükséges, mert az nem megfelelő adatokkal került kiküldésre, amely alapján a tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Kft. feladatellátásához szükséges, nettó 240.000 Ft/ év megbízási díját 336.000. forintra módosítani, illetve egy plusz költség is bele került.

Dr. Szőke Violetta: Ebbe a keretbe tartozik, gondolom az is ha egy csap elromlik vagy ehhez hasonló dologok.

Dr. Bertók Csilla: Pontosan az ebből került javításra!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben, aki elfogadja, az ezzel kapcsolatosan elhangzottakat valamint a korábban kiküldött iratanyagban foglaltakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41 /2026. (03.18.) határozata**

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2026. (02.11.) számú
határozatának módosításáról**

A 2026. február 11. napján elfogadott határozatának 4. pontja az alábbiak szerint módosul.

4. Biztosítja tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében

4.1. a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. feladatellátásához szükséges, nettó 336.000.- Ft/év megbízási díjat, valamint

4.2. nettó 96.000.- forint beszerzési költséget.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

5. napirend: A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban azt kell tudni, hogy egy írásbeli megkeresés érkezett az önkormányzat képviselő-testületéhez a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácstól azzal kapcsolatosan, hogy a korábban létrejövő megállapodás 85. pontja módosításra került, amely érdekében kérik a társulásban érintett önkormányzatok hozzájárulását. A megkeresés mellékletét képezi a finanszírozási megállapodási szerződés, amelyben szerepel, hogy az önkormányzatunknak kötelessége a 2026. évre vonatkozóan 876.458 forintot megfizetnie a CTKT részére. Ezzel kapcsolatosan azt kell tudni, hogy az előző években erre vonatkozóan nem kellett semmiféle költséget megfizetnünk CTKT részére viszont most a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ további működésének fenntartása érdekében szükséges a megállapított összeget biztosítanunk a részükre. Tudomásom szerint az ezzel kapcsolatos dokumentumok mindenki részére megküldésre kerültek erre vonatkozóan van-e valakinek valami kérdése, amelyet szeretne megosztani a jelenlévőkkel?

Balogné Oláh Johanna: A részemről nincs!

Papp Gábor: Részemről sincs!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben, akkor, aki elfogadja, az ezzel kapcsolatosan kiküldött iratanyagban foglaltakat valamint az ezzel kapcsolatosan elhangzottakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42 /2026. (03.18.) határozata**

A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa által hozott 3/2026. (II.13.) határozat alapján a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásában foglaltakat tudomásul veszi és elfogadja.
- II. A finanszírozási megállapodás aláírásával Dr. Szoboszlay Árpád Károly Polgármestert bízák meg.
- III. A finanszírozási szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

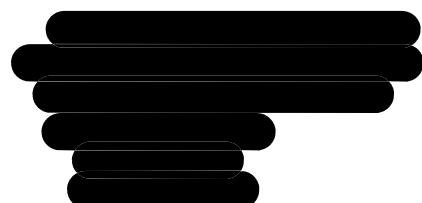
6.) napirend: A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Az alábbi napirendi pontnak az ismertetésére szeretném megkérni a jegyző asszonyt, hogy szíveskedjen egy pár mondatban ismertetni a képviselő-testülettel, a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat.

Dr. Bertók Csilla: Rendben! Ezzel kapcsolatosan azt kell tudni, hogy egy írásbeli kérelmet nyújtott be az önkormányzat képviselő-testületéhez a Nyitott Tenyér Egyesület vezetője Németh Árpád, aki azzal a kéréssel fordult a képviselő-testületét, hogy a 2026. március 21. napjára meghirdetett tojásfa állításának megrendezése valamint annak kézműves foglalkozás keretébe tartozó eszközök beszerzése érdekében az önkormányzat szíveskedjünk a részükre 80.000. forint támogatási összeget biztosítani. Az ezzel kapcsolatos dokumentumok mindenki részére kiküldésre kerültek erre vonatkozóan van valakinek valami kérdése vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlévőkkel? Amennyiben nincs, senkinek ezzel kapcsolatban kérdése úgy javaslom polgármester úrnak, hogy tegye fel szavazásra az alábbi napirendi pontot.



Bocsánat ez akkor módosul az előbb elhangzottak alapján arra, hogy az önkormányzat finanszírozza a rendezvényt, ahogyan az a költségvetésbe be is lett tervezve, a Nyitott Tenyér Egyesület a lebonyolító. Ebben az esetben nem is kellett volna kérelem.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben, akkor, aki elfogadja, az ezzel kapcsolatosan kiküldött iratanyagban foglaltakat valamint az ezzel kapcsolatosan elhangzottakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2026. (03.18.) határozata**

A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. március 21. napján megrendezésre kerülő „Tojásfa díszítés” elnevezésű program megszervezésére 80.000.- Ft, azaz nyolcvanezer forint összeget biztosít, a rendezvény lebonyolításával pedig a Nyitott Tenyér Egyesületet bízta meg.
- II. A rendezvény lebonyolítására rendelkezésre álló pénzügyi fedezetet a Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.11.) számú az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének 9. számú melléklete K337. számú sora tartalmazza.

Határidő: azonnal

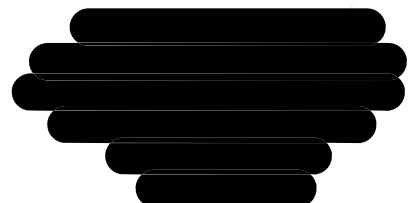
Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

7.) napirend: Dr. Szőke Violetta Alpolgármester Asszony tiszteletdíjáról történő lemondásának meghosszabbításával kapcsolatos tájékoztatás.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét nem képezi.

Dr. Bertók Csilla: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban azt kell tudni, hogy egy írásbeli nyilatkozatot nyújtott be az önkormányzat képviselő-testületéhez Dr. Szőke Violetta alpolgármester asszony, aki szerette volna a testület felé jelezni, hogy a korábban 2025. december 12. napján benyújtott tiszteletdíjának lemondásában szereplő időszak meghosszabbításra kerül, amelynek az az oka, hogy a szülési szabadságát korábban kezdte, mint az tervezve lett volna így szükséges ennek a hivatalos meghosszabbítása. A képviselő-testületnek ezzel kapcsolatban döntési kötelezettsége nincs csak a nyilatkozatban szerepelteket szükséges tudomásul vennie. Értesüléseim szerint az ezzel kapcsolatos dokumentumok mindenki részére kiküldésre kerültek. Ezzel kapcsolatban van valakinek valami kérdése vagy hozzászólása, amelyet szeretne megosztani a jelenlévőkkel? Amennyiben nincs, senkinek ezzel



kapcsolatban kérdése úgy javaslom polgármester úrnak, hogy tegye fel egyetértésre az alábbi napirendi pontot.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben, aki egyetért, az alpolgármester asszony által benyújtott dokumentumokban foglaltakat az kérem jelezni, szíveskedjen!

A polgármester által feltett kérdésre a képviselő-testület jelenlévő tagjai tudomásul veszik a benyújtott kérelemben foglaltakat.

8.) napirend: „Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Az alábbi napirendi ponttal kapcsolatosan mindenkinek kiküldésre került az előterjesztés. Minden évben élünk ezzel a lehetőséggel. Javaslom, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint most is éljünk a lehetőséggel.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben, akkor, aki elfogadja, az ezzel kapcsolatosan kiküldött iratanyagban foglaltakat, valamint az ezzel kapcsolatosan elhangzottakat az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2026. (03.18.) határozata**

„Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében kiírt pályázat benyújtásáról

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy Tápiószőlős Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett, Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. LXIX. törvény 3. melléklet Önkormányzatok Támogatásai 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre pályázatát, működőképességének megőrzése érdekében benyújtja.

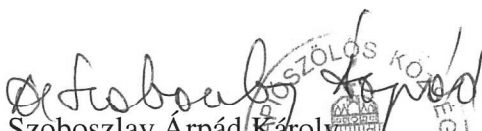
Határidő: azonnal

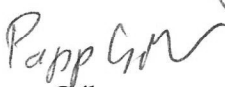
Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád Károly a napirendi pont megtárgyalását követően megköszöni a képviselők részvételét és az ülést 18:19-kor bezárja.

K.m.f.

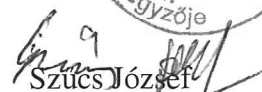



Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

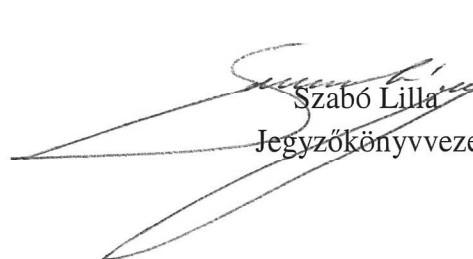

Papp Gábor
Jegyzőkönyvhitelsítő



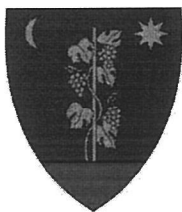

Dr. Bertók Csilla
jegyző


Szűcs József
Jegyzőkönyvhitelsítő




Szabó Lilla
Jegyzőkönyvvezető





TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal tanácskozási termében (Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)

2026. március 18-án (szerda) 17:00 órai kezdettel

tartandó rendkívüli nyílt ülésére.

Tervezett napirend:

- 1.) Zártkerti ingatlanok művelési ág alóli történő kívánásának önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly Polgármester
- 2.) Szavazatszámoló bizottságok tagjainak és pótagjainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Bertók Csilla Helyi Választási Iroda Vezetője
- 3.) A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly Polgármester
- 4.) A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
- 5.) A Ceglédi Többcéltű Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
- 6.) A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
- 7.) Dr. Szőke Violetta Alpolgármester Asszony tiszteletdíjáról történő lemondásának meghosszabbításával kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
- 8.) Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Szíves megjelenésére feltétlenül számítok!

Esetleges távolmaradását kérem, előzetesen jelezze!

Tápiószőlős, 2026. március 17.

Üdvözlettel:


Dr. Szoboszlay Árpád Károly s.k.
Polgármestere

2026.03.18.

Tervezett napirend:

Rendkívüli testületi ülés:

- 1.) Zártkerti ingatlanok művelési ág alóli történő kívánásának önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármester

- 2.) Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Bertók Csilla Helyi Választási Iroda Vezetője

- 3.) A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármester

- 4.) A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

- 5.) A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

- 6.) A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

- 7.) Dr. Szőke Violetta Alpolgármester Asszony tiszteletdíjáról történő lemondásának meghosszabbításával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

- 8.) Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

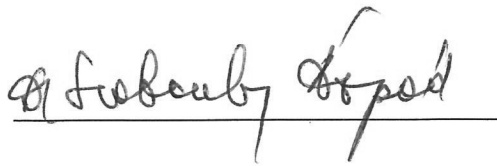
Képviselő-testület rendkívüli ülés menete

1. Határozatképesség megállapítása
2. (Javaslat a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőjére)
3. Javaslat az ülés napirendjére

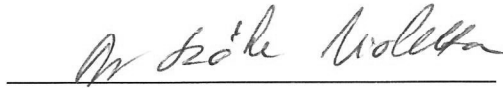
J E L E N L É T I Í V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án 17:00 kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésén.

Dr. Szoboszlay Árpád
Polgármester



Dr. Szőke Violetta
Alpolgármester



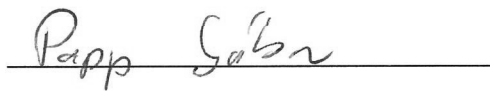
Balogné Oláh Johanna



Halupka István



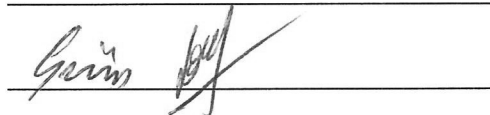
Papp Gábor



Pete Gábor

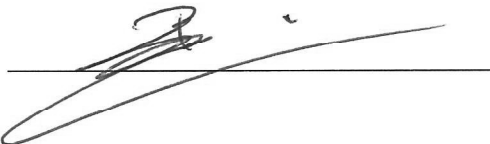


Szűcs József



Képviselők

Dr. Bertók Csilla
Jegyző



Bíró Zoltán
Pénzügyi Bizottság külsős tagja



Bozóki Lászlóné
Pénzügyi Bizottság külsős tagja



Visnyei Gábor
Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság külsős tagja

Soós Roberta
Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság külsős tagja

Hegedűs Sándorné
Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság külsős tagja

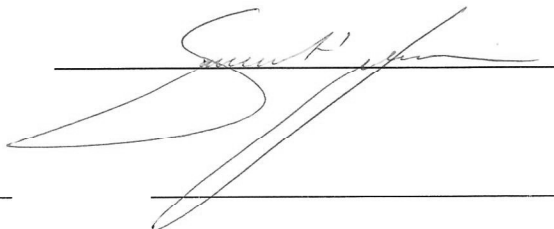
Kézérné Borsik Erika
Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság külsős tagja

Nyíri Mihály Zoltán
Településfejlesztési Bizottság külsős tagja

Papp István Gábor
Településfejlesztési Bizottság külsős tagja

Tanácskozási joggal meghívottak

Szabó Lilla
Jegyzőkönyvvezető



- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab) környezeti és egészségi következményeit,
- ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Előzetes hatásvizsgálat

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló .../2026. (III.18.) számú önkormányzati rendelete rendelethez

A rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Társadalmi hatása: a rendelet- tervezet hozzájárul ahhoz, hogy a kivett zártkerti ingatlan már nem minősül termőföldnek, így nem vonatkozik rá a földforgalmi törvény, nincs 30 napos kifüggesztés, nincs hatósági jóváhagyás, nincs elővásárlási joggyakorlás.

Gazdasági, költségvetési hatása: A kivonási eljárás illeték- és díjmentes, azonban esetenként a későbbiekben az adómérték megváltozhat.

2. Környezeti és egészségi következményei:

nincs.

3. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

Az adóügyi ügyintéző számára csökkennek a külterületi ingatlanokkal kapcsolatos teendők, kevesebb ingatlant kell kifüggeszteni.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A „kivett” jogi jellegű ingatlanokra már nem vonatkozik a termőföldekre érvényes elővásárlási jog, így az adásvételi szerződés gyorsabbá és egyszerűbbé válhat.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet- tervezethez szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az önkormányzati rendelethez indokolási kötelezettség is társul, így a rendelet-tervezethez csatolásra került az általános és részletes indokolás.

Kérem a Képviselő-testületet, a fentiek figyelembevételével szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet- tervezetet elfogadni!

Tápiószőlős, 2026. március 17.

Dr. Bertók Csilla
jegyző

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (II.11.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelési ágból történő kivonásáról
TERVEZET**

E rendelet célja az, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya kiterjed a Tápiószőlős község közigazgatási területén lévő, ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. § Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana vagy megosztása esetén annak meghatározott része művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

Záró rendelkezések

4.§ Ez a rendelet 2026. március 23. napján lép hatályba.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

Dr. Bertók Csilla
jegyző

Záradék:

A rendelet 2026. március 19. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Tápiószőlős, 2026. március 19.

Dr. Bertók Csilla
jegyző

Indokolás

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026. (III.18.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelési ágból történő kivonásáról

1. Általános indokolás

az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

2. Részletes indokolás

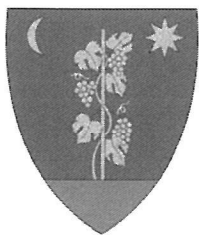
1-2. § A rendelet céljáról rendelkezik.

3. § A rendelet hatályáról szól.

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény 211. §-a 2025. június 26. napi hatályba lépéssel új szabályt vezetett be a zártkerti ingatlanokra vonatkozóan.

Az önkormányzati rendelet megalkotása hozzájárul ahhoz, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérheti a földhivataltól, hogy a telkét „művelés alól kivett terület” jogi jelleggel vegyék nyilvántartásba. A zártkerti ingatlan ily módon történő kivonása nem minősül a termőföld más célú hasznosításának. Ezzel megszűnt a földvédelmi járulék-fizetési kötelezettség, illetve az engedélykérés szükségessége erre a célra, vagyis nem kell földvédelmi eljárást lefolytatni és díjat fizetni.

Amint a telek „kivett” besorolást kap, kikerül a termőföld kategóriából, így többé nem vonatkozik rá a mezőgazdasági földek adásvételét szigorító földvédelmi törvény sem. Sok esetben a rendezett jogi státuszú, művelés alól kivett zártkerti telek értéke magasabb, mintha termőföld maradna.



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG JEGYZŐJE
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.
Tel.: 06-53/385-001
E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu
KRID 403175349

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS KOSSUTH LAJOS U. 65.	
Éves költség: 2026. év 03. hó 17. nap	Éves költség: 2026. év 03. hó 17. nap
KT/25-3/2026 Tárgy: Alapítvány	Érték: 0
Előirát száma:	Ügyintéző neve: Szabó Anna
Munkanapló száma:	

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. március 18-i nyílt testületi ülésére

Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Köztársasági Elnöke az országgyűlési képviselők 2026. évi általános választását 2026. április 12. napjára tűzte ki.

A választás lebonyolításában szavazatszámláló bizottságok működnek közre.

A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választás tisztaságának, a törvényességnek a biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükséges esetben a választás törvényes rendjének a helyreállítása. A választási bizottság a működésének tartalma alatt hatóságnak, tagjai hivatalos személynek minősülnek.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 24.§ (1) bekezdése alapján „A szavazatszámláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.”

A Ve. 25.§ (1) bekezdése alapján „A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.”

A Ve. 25.§ (3) bekezdése szerint „A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az Országgyűlés, a közgyűlés, illetve a képviselő-testület.”

Fentiekre tekintettel a szavazatszámláló bizottság tagjaira és póttagjaira a határozati javaslat szerint teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fenti határozati javaslat megtárgyalására, majd elfogadására!

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (03.18.) határozata**

**Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásával kapcsolatos
döntéshozatal**

**1./ Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak az alábbi személyeket választja meg:**

Bende Zsuzsanna
Bozóki Lászlóné
Gál Mónika
Gál Sándorné
Gálné Bezzeg Anett
Lesták Pálné
Meleg Szilvia
Némedi Nándorné
Németh Árpád
Szilvásiné Vankó Krisztina
Ujszászi Csabáné
Veres-Abonyi Nikoletta

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

**2./ Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
Szavazatszámlláló Bizottságok póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:**

Bedő Mihály
Borsos Jánosné
Farkasné Gál Vanda
Héjja Krisztina Eszter
Kézéerné Borsik Erika
Kissné Lázár Piroska
Mózes Dorina
Nagy Hermina Gyöngyvér
Varga Istvánné
Visnyei Tiborné

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Határidő: 2026. március 23.

Felelős: Dr. Bertók Csilla HVI vezető

Erről értesülnek:

1. Irattár

Tápiószőlős, 2026. március 09.

Dr. Bertók Csilla
jegyző, HVI vezető



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére**

Tárgy: A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Benkő Tamás a Magyar Labdarúgó Szövetség Pest Vármegyei Igazgatóságának igazgatója megküldte Tápiószőlős Község Önkormányzata részére az Országos Pályafelújítási Programmal kapcsolatos pályázati felhívását, melynek jelentkezési határideje 2026. március 31.

A program keretében a sportpályán található műfüves pálya kerülne felújításra, melynek költsége bruttó 27 152 794,- Ft.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly Polgármester Úr a műfüves pálya felújításával kapcsolatosan egyeztetett Benkő Tamással.

A meglévő műfüves pálya felújításához Tápiószőlős Község Önkormányzatának 10 % önerőt kellene biztosítani, melynek összege: 2 715 280,- forint, mely a 2/2016. (II.11.) elfogadott költségvetési rendelet 11. mellékletének 4.5. sorában szerepel (5.100.000.-)

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2026. március 16.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
Polgármester

Határozati javaslat

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (03.18.) határozata

A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában történő részvétellel kapcsolatos döntéshozatal.

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályafelújítási Programjában meghirdetett műfüves pálya időszakos felújítására kiírt pályázaton. A pályázat keretében az önkormányzat tulajdonát képező 0262/6 hrsz. sportpályán található műfüves pályát újítja fel.
- II. A pénzügyi fedezet, a pályázathoz szükséges önerő, a 2 715 280.- Ft, vagyis a kettőmillió-hétszázötvenöt ezer-kettőszáznyolcvan forint a Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.11.) számú az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének 11. számú melléklete 4.6. számú során rendelkezésre áll.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Erről értesülnek:

1. Magyar Labdarúgó Szövetség
2. Irattár

Jegyző

Feladó: Dr. Szoboszlay Árpád
Küldve: vasárnap 2026. március 8 22:41
Címzett:
Tárgy: Fwd: + Országos Pályafelújítási Program, pályázati információk 2027.
Mellékletek: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat_onk_onki_tulajdonos.doc; Igénylőlap 20x40 - pályafelújítás.xlsx; Műszaki leírás 22x42 méteres műfüves futballpálya felújításához.pdf; Országos Pályafelújítási Program 10%- pályázat 2027.pdf; 01_22x42m - Műfüves felújítás várható költségvetése - 2027_2026.02.10.pdf

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: + Országos Pályafelújítási Program, pályázati információk 2027.

Dátum: Fri, 6 Mar 2026 16:14:15 +0000

Feladó: Kovácsné Birkás Anikó

Címzett: Dr. Szoboszlay Árpád

CC: Benkő Tamás

POLGÁRMESTERI HIVATAL TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG L. U. 65.	
2026. év	03. hó
17. nap	
40-112026	Melléklet: db
Ügyintéző neve:	Szabó Anna

Tisztelt Polgármester Úr!

Pályázati igényüket jelezvén mellékelve küldöm a pályafelújításhoz szükséges (sablon) dokumentumokat (igénylőlap, tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozat), amelyeket szíveskedjenek kitöltve a lentebb felsorolt mellékletekkel együtt legkésőbb 2026. március 31-ig elektronikus úton megküldeni részemre. Kérem, hogy az adatlapot excel formátumban és aláírva, beszkenelt színes pdf-formátumban is szíveskedjenek megküldeni!

Továbbá mellékeltem a pályázati kiírást is, amelyben minden szükséges információ megtalálható.

Tájékoztatatom, hogy a pályázat érvényességének és sikerességének feltétele, hogy a pályázó az alábbi dokumentumokat az MLSZ-nek rendelkezésre bocsátja legkésőbb a hiánypótlás határidő végéig:

- igénylőlap;
- tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat;
- 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap;
- építéshatósági igazolás arról, hogy a pályafelújítás nem építési engedély köteles tevékenység;
- helyszínrajz a futballpálya feltüntetésével;
- képviselő-testületi határozat az önrész rendelkezéséről.

Továbbá jelzem, hogy a kérelmezőnek egy alkalommal van lehetősége hiánypótlásra, amelynek végső határideje 2026. április 15., szerda. A hiánypótlást már a palyaepites@mlsz.hu e-mail címre szíveskedjenek majd küldeni.

Üdvözlettel:

Benkő Tamás
igazgató
Magyar Labdarúgó Szövetség
Pest Vármegyei Igazgatóság

[REDACTED]

nevében:

Kovácsné Birkás Anikó
igazgatói asszisztens
Magyar Labdarúgó Szövetség
Pest Vármegyei Igazgatóság
1112 Budapest, Kánai út 2/D.
Telephely: 1052 Budapest, Városház u. 7.
Postacím: 1364 Budapest, Postafiók 301.
Telefon [REDACTED]

-----Original Message-----

From: Dr. Szoboszlay Árpád [REDACTED]

To: Kovácsné Birkás Anikó [REDACTED]

Subject: mű füves pálya felújítás

Kedves Anikó!

Amennyiben a 10% önerőt elfogadják, abban az esetben, szeretnénk részt venni a pályázaton, tisztelettel
dr.Szoboszlay Árpád polgármester Tápiószőlős

2026.01.29.

Időszakos felújítás költségvetése 22x42 méteres műfüves pályára.

1. sz. melléklet		2. sz. melléklet							
pozíció	Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
1	Meglévő műfü és töltelékanyag felszedése, lerakóhelyre történő szállítással	924,00 m2	0	3 200	0	2 956 800	2 956 800	798 336	3 755 136
	Kiegyenlítő szűrőréteg kitakarítása, felújítása, hiányzó mennyiség pótlása 2/5 szemcseméretű por, agyag és iszapmentes fagyálló zúzott kőből (átlag 2,5 cm vastagságra)								
2	90-95 %-ra tömörítve.	23,10 m3	24 500	47 000	565 950	1 085 700	1 651 650	445 946	2 097 596
3	Vízáteresztő műfü burkolat készítése 50 mm vastagságban komplett vonalazással.	924,00 m2	6 300	2 200	5 821 200	2 032 800	7 854 000	2 120 580	9 974 580
4	kvarchomok feltöltése, besöprése. (18-20kg/m2)	924,00 m2	1 100	800	1 016 400	739 200	1 755 600	474 012	2 229 612
5	Színezett gumi granulátum feltöltése, besöpréssel.(11kg/m2)	924,00 m2	3 200	800	2 956 800	739 200	3 696 000	997 920	4 693 920
6	Labdafogó háló 4 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm lyukosztással, régi leszerelése, új háló felszerelése. (csere)	128,00 fm	10 000	8 500	1 280 000	1 088 000	2 368 000	639 360	3 007 360
7	Focikapu hálók cseréje (belső mérete 200*300 cm) A kapuk mindkét oldalon önálló hálót igénylő személybejáróval, hátul szervizkapuval vannak kialakítva.	2,00 db.	35 000	5 000	70 000	10 000	80 000	21 600	101 600
Összesen:					11 710 350	8 651 700	20 362 050	5 497 754	25 859 804
Lebonyolítói és Műszaki ellenőrzés díja (5,0 %)					585 518	432 585	1 018 103	274 888	1 292 990
Mindösszesen:					12 295 868	9 084 285	21 380 153	5 772 641	27 152 794

Országos Pálya felújítási Program – pályázati kiírás

A Magyar Labdarúgó Szövetség 2011-2022 között közel 900 új pályát épített fel az Országos Pályaépítési Program keretében. Az önkormányzatokkal, sportegyesületekkel kötött együttműködési megállapodások alapján a pályák karbantartása és felújítása az önkormányzatok, sportegyesületek kötelezettsége, amely kötelezettség teljesítésében az MLSZ jelen pályázati lehetőséggel nyújt segítséget oly módon, hogy 10%-os önerő hozzáadásával biztosít lehetőséget a pálya felújítására a jogosult önkormányzatok és sportszervezetek számára. A támogatás igénybevételének eljárásrendje nem hasonlít a hagyományos pályázatoknál megszokott szabályokhoz.

Az eljárásrend speciális szabályai:

1. Nyílt pályázati felhívás nem kerül kiírásra, a kiválasztás „zártkörű” abban az értelemben, hogy a karbantartás ellenőrök, illetve a vármegyei/budapesti igazgatóságok által kiválasztott jelölteknek kiküldött igénylőlapok alapján történik a helyszínek kiválasztása.
2. Pályázó ugyanaz a szervezet lehet (önkormányzat vagy sportegyesület), amely szervezettel az MLSZ a pályaépítésre vonatkozóan korábban az együttműködési megállapodást megkötötte.
3. Az eljárásrend lefolytatását lezáró támogatói döntés eredményeként a felújítás teljes bruttó költségéhez csak 10%-os önerőt kell biztosítania a pályázónak. A pályázati adatlapon szereplő teljes beruházási összeg egy becsült költség, mely a tényleges vállalkozói ár függvényében változhat.
4. A felújítások műszaki tartalma előre meghatározott, az egyes pályatípusok műszaki leírásait a jelen pályázati kiírás 1. melléklete tartalmazza. A műszaki leírásban nem szereplő beruházási elemeket az önkormányzatoknak és sportszervezeteknek saját forrásból kell felújítaniuk.
5. A kitöltött pályázati adatlapokat az illetékes vármegyei/budapesti igazgatóságnak kell elektronikus úton elküldeni a mellékletekkel együtt **2026. március 31-ig**. Kérjük, hogy az adatlapokat excel formátumban és aláírva, beszkenelt pdf formátumban is küldjék meg!
6. A pályázatokat az MLSZ Támogatáskezelési Osztálya ellenőrzi. A kérelmezőnek egy alkalommal hiánypótlásra van lehetősége, amelynek a végső határideje **2026. április 15.** A hiánypótlást a palyaepites@mlsz.hu e-mail címre kell elküldeni.
7. A pályázat érvényességének és sikerességének feltétele, hogy a pályázó az alábbi dokumentumokat az MLSZ-nek hiánytalanul rendelkezésre bocsátja legkésőbb a hiánypótlási határidő végéig:
 - igénylőlap
 - tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
 - 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap
 - építéshatósági igazolás arról, hogy a pálya felújítás nem építési engedély köteles tevékenység

- helyszínrajz a futballpálya feltüntetésével
 - képviselő testületi határozat vagy sportszervezeti nyilatkozat az önrész rendelkezésre állásáról
8. A nyilatkozat sablonokat a területi/budapesti igazgatók a pályázóknak e-mailben küldik meg.
9. A nyertes igénylővel az MLSZ 7 évre szóló együttműködési megállapodást köt. Önkormányzat, sportegyesület tudomásul veszi, hogy a szerződéskötés feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet által történő jóváhagyása.

Budapest, 2026. március 4.

Magyar Labdarúgó Szövetség

1. Igénylő adatai

1.1 Igénylő teljes neve	
1.2 Igénylő adószáma	
1.3 Igénylő besorolása	Önkormányzat (igen/nem)
1.4 Igénylő kapcsolattartója	1.4.1 Név:
1.5 Igénylő kapcsolattartójának elérhetőségei:	1.5.1 Telefon:
1.6 Igénylő székhelyének címe (irányítószám, település, közterület, szám):	

2. A feújítás adatai

2.1 Felújítás műszaki tartalma	2.2 Teljes tervezett bruttó költség (Ft)
Ld. 1. sz. melléklet	27 152 794

3. Megvalósítás helyszíne

3.1 Megye	
-----------	--

4. Mellékletek

4.1 Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat	igen/nem
4.2 Tulajdoni lap	igen/nem
4.3 Építéshatósági igazolás	igen/nem
4.4. Helyszínrajz	igen/nem
4.5 Képviselő testületi döntés vagy sportszervezeti nyilatkozat	igen/nem

jítás (20x40 m műfüves kispálya) - Igénylőlap (2027)

	Sportszervezet (igen/nem)	
	1.4.2 Beosztás:	
	1.5.2 E-mail cím:	

3.2 Cím (irányítószám, település, utca, házsám)		3.3 Helyrajzi szám	
--	--	--------------------	--

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Alulírott, ... Önkormányzat (székhelye: ... adószáma: ... képviseli:...), kötelezettséget vállalok arra, hogy az ... arányban tulajdonomban álló, a ... Földhivatalnál ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben ... címen található ingatlan használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on beruházást végezzen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felújított futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: |település, 2026. március 16.|

.....

|Név

Székhely

Képviselő |



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről szóló 18/2026. (02.11.) határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel **nyilvános** ülés keretében, az 50. § rendelkezései alapján – figyelemmel a 42. § 1. pontjában foglalt rendelkezésre – **minősített** szavazati arányt igényel.

Cegléd Város Önkormányzata, és további 11 település közös tulajdonában van a Bogács, Zöldvára utca 1. szám (888/14 hrsz.) alatti üdülő ingatlan. Tápiószőlős Község Önkormányzata 4,8 %-ban, azaz 240/5000 tulajdoni hányadban tulajdonosa az ingatlanoknak.

2026. március 11. napján Dr. Csáky András Polgármester Úr a bogácsi üdülő 2026. évi működtetésével kapcsolatosan megküldte a megbízási szerződés tervezetét aláírásra. Korábban, vagyis 2026. február 11. napon Tápiószőlős Község Önkormányzata a 18/2026. (02.11.) önkormányzati határozatában döntött a bogácsi üdülőről kapcsolatosan.

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18 / 2026. (02.11.) határozata

A Bogácsi üdülőben fennálló tulajdoni hányad üzemeltetéséről

Tápiószőlős Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint a Bogács belterület 888/14 hrsz.-ú ingatlan 4,8 %-os tulajdonosa

- 1.) Megbízza a Bogács, Zöldvára utca 1. szám alatti üdülő (a továbbiakban: Üdülő) 2026. évi üzemeltetésével Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (székhelye: 2701 Cegléd, Fürdő út 27-29. képviseli: Szűcs Ádám ügyvezető, a továbbiakban: Kft.).

- 2.) Tudomásul veszi, hogy az Üdülő kereskedelmi szálláshelyként jelen állapotában nem, csakis ún. közösségi szálláshelyként működhet, amennyiben tulajdonosok forrást biztosítanak bizonyos berendezési tárgyak, bútorok (asztalok, székek, ágyak, matracok, kisebb használati tárgyak) Kft. által javasolt cseréje.
- 3.) Javasolja továbbá, hogy a 2. pontban fennálló körülmény miatt a szálláshely egy éjszakára szóló díját változatlanul bruttó 5.000.- Ft/fő + idegenforgalmi adó összegben megállapítani.
- 4.) Biztosítja tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Kft. feladatellátásához szükséges, nettó 240.000 Ft/év megbízási díjat.
- 5.) Felkéri Cegléd Város Község Önkormányzatának Polgármesterét, hogy Tápiószőlős község Önkormányzatának tulajdonában lévő 240/5000 tulajdoni hányadra – annak felértékelését követően – vételi ajánlatot tegyen önkormányzatunk részére.
- 6.) Utasítja a Tápiószőlősi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

A 2026. márciusban megkapott anyagban foglaltak alapján a továbbiakban szükségessé válik a 18 / 2026. (02.11.) határozat 4. pontjának módosítása.

4. Biztosítja tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében
 - 4.1. a Kft. feladatellátásához szükséges, nettó **336.000.- Ft/év** megbízási díjat, valamint
 - 4.2. nettó **96.000.- forint** beszerzési költséget.

Az előterjesztés mellékletét képezi Cegléd Város Önkormányzatának Polgármesterétől az e tárgyban érkezett iratanyag.

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását és alábbi határozati javaslatnak megfelelő döntéshozatalt!

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2026. március 16.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG	
Év: 2026. év. 03. hó. 17. nap.	
KT/23-3/2026	
Munkanapló száma:	Üg. szám: Szabó Anna

Határozati javaslat

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (03.18.) határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2026. (02.11.) számú határozatának módosításáról

A 2026. február 11. napján elfogadott határozatának 4. pontja az alábbiak szerint módosul.

4. Biztosítja tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében
- 4.1. a Kft. feladatellátásához szükséges, nettó 336.000.- Ft/év megbízási díjat, valamint
- 4.2. nettó 96.000.- forint beszerzési költséget.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Értesülnek:

- 1-11. Abony, Albertirsa, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Köröstetétlen, Mikebuda, Tápiószőlős, Törtel és Újszilvás önkormányzatai;
12. Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft.
13. Ügyintéző
14. Irattár

Titkárság

Feladó: Cegléd Város Polgármestere <polgarmester@ceglédph.hu>
Küldve: szerda 2026. március 11 13:40
Címzett: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Tárgy: Bogácsi üdülővel kapcsolatos megkeresés - tulajdonosi döntés ismételt kérése
Mellékletek: ÖSSZEGZÉS NYILATKOZATOKRÓL.docx; minta előterjesztés.docx; Bogács_Megbízási Szerződés_2026.docx
Fontosság: Sürgős [REDACTED]

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan megküldöm a bogácsi üdülő 2026. évi működtetésére vonatkozó megbízási szerződés tervezetét véleményezésre.

Ez úton jelzem és a mellékelt táblázattal igazolom, hogy a kötelezettségvállaláshoz szükséges önkormányzati határozatok nem minden tulajdonostól érkeztek meg.

Amennyiben még nem született döntés az üdülő működtetése vonatkozásában, mellékelten küldök segítségképpen egy előterjesztés mintát annak érdekében, hogy valamennyi kérdésben történjen döntéshozatal. (A szerződéstervezet tartalmazza a részarányos kiadásokat.)

Várom mielőbbi válaszát!

Üdvözlettel:
Dr. Csáky András sk.
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata

From: Cegléd Város Polgármestere <polgarmester@ceglédph.hu>

Sent: Wednesday, January 21, 2026 10:07 AM

To: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Subject: Bogácsi üdülővel kapcsolatos megkeresés

Importance: High

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm a Bogácsi üdülő ügyében írt megkeresésemet, melyre várom válaszukat.

Cegléd, 2026. január 21.

Tisztelettel:
Dr. Csáky András sk.
polgármester

2026. március 10-ig érkezett nyilatkozatok Bogács, Zöldváraíja út 1. szám alatti közös tulajdonú üdülő vonatkozásában a január 21-én kelt, február 10-én határidős kérdésekre

Bogácsi üdülő tulajdonos önkormányzatai	Tulajdoni hányad (%)	tulajdonrésze értékesítéséről	2026 évi működtetés megbízási díjának vállalásáról	beszerzés költségeinek vállalásáról
Abony	17,2	nem	még nem nyilatkozott	még nem nyilatkozott
Albertirsa	14,5	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott
Cegléd	28,9	nem	igen	igen
Ceglédbercel	8,6	nyilatkozat értékbecslés függvényében	még nem nyilatkozott	még nem nyilatkozott
Csemő	3,8	igen	igen	igen
Dánszentmiklós	3,2	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott
Jászkarajenő	6,2	nyilatkozat értékbecslés függvényében	igen	igen
Kőröstétlen	1,8	nem	igen	igen
Mikebuda	2,0	nem	igen	igen
Tápiószőlős	4,8	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott
Törtel	6,5	igen (vételi ajánlatot kér)	igen	igen
Újszilvás	2,5	nem	igen	igen

..... Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 22-ei nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Emlékeztetőül: Önkormányzata % arányú tulajdonrészrel rendelkezik a Bogács, Zöldvára u. 1. szám alatti üdülő ingatlanban.

A tulajdonközösség 2023 végén meghozott döntése alapján az üdülő üzemeltetése kiszervezésre került – a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft.-hez. A 2023. december 13-án létrejött, majd további egy évvel meghosszabbított Megbízási Szerződés 2026. január 1-jén lejárt.

~~A Kft. írásban jelezte, hogy az Üdülő 2026-os turisztikai hasznosítását nem tudja ellátni a ceglédi telephelyen végzett főtevékenységének kötelezettségei, valamint a működését érintő, tulajdonos által elrendelt megkorlátozó intézkedések miatt, ugyanakkor az ingatlan rendszeres állagellenőrzését és az udvari fűnyírást vállalja.~~

~~Az Üdülő 2026. évi lezárása, annak működtetésre történő kifizetése, illetve a 11 társ tulajdonos település részére felajánlott működtetésről szóló előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület 2025. december 18-ai ülésén nem fogadta el.~~

Döntés a Kft. 2026. január 31-ig működtetése tovább az Üdülőt, illetve a Képviselő-testület januári ülésén közölje az ezzel kapcsolatos költségeket.

~~Döntés született továbbá arról, hogy nyújtsunk be intézkedési tervet az Üdülő „megmentése” érdekében.~~

Az alábbi tények azóta sem változtak:

- az Üdülő 12 önkormányzat tulajdonában van, és Cegléd Város Önkormányzata – bár tulajdonrésze a legnagyobb arányú, eltérően a balatonszárszói táborától – NEM többségi tulajdonos;
- az Üdülő működtetése NEM kötelező önkormányzati feladat;
- az Üdülő a Magyar Turisztikai Minőség Tanúsító Testület besorolási szabályzata alapján az 1*-os minősítésű besorolást sem kaphatja meg, kereskedelmi üzemeltetésre a jelenlegi állapotában NEM alkalmas
- a társ tulajdonos önkormányzatok Üdülővel kapcsolatos elképzelései nem egységesek.

Azóta történtek:

1. a decemberi ülést követően, haladéktalanul meghívást intéztem a tulajdonostárs önkormányzatok polgármestereihez az Üdülő további sorsával kapcsolatos egyeztetésre, január 7-ére szólóan;
2. az egyeztetésen mindössze 5 tulajdonos önkormányzat képviseltette magát, ezért a tanácskozás végén új egyeztetés összehívásában maradtunk, melynek lebonyolítását Ceglédbercel önkormányzatának polgármestere, Török József vállalta;
3. az egyeztetésen Török József polgármester úr egyúttal kifejtette álláspontját, miszerint határozottan az üzemeltetést támogatta, de elismerte a fejlesztés indokoltságát. Ennek érdekében pályázat kiírását javasolta a korszerűsítés vonatkozásában látványterv készítésére, és a nyertes tervvel indulna el a tervtanácsai véleményeztetés, az engedélyezési majd a kiviteli terv és a megvalósítás. Addig is meg kell oldani az idejű üzemeltetést, melyről egyeztetniük kell a tulajdonosoknak;
4. Január 7-én a bogácsi polgármester asszonnyal és néhány helyi szálláshely üzemeltetővel megbeszélésre került sor, akik elmondták, hogy az Üdülő iránt nem érdeklődnek, mivel legalább ötvenmillió forint beruházásra volna szükség annak kereskedelmi hasznosításához, de nekik nincs erre forrásuk.

5. Szűcs Ádám ügyvezető január 9-én kelt (mellékelt) beadványában kifejtette tapasztalatait az Üdülő üzemeltetésével kapcsolatban, melynek nyomán a 2. pontban hivatkozott egyeztetésen tárgyalni célszerű.
6. Január 14-én, Jászkarajenő, Tápiószőlős és Újszilvás polgármestereinek távollétében egyeztetésre került sor a ceglédberceli községhez. Az Üdülő 2026. évi működtetéséről az alábbi határozati javaslatnak megfelelően foglaltak állást.
7. Az Üdülő korszerűsítésével kapcsolatban az ügyvezető jelenlétében felkérték a Kft-t, végezzen piackutatást a tervkészítés vonatkozásában a tulajdonos önkormányzatok által javasolt építések bevonásával. Ez alapján lehet a korszerűsítés várható költségeit pontosabban tervezni.

Az előterjesztést a **Gazdasági Bizottság** tárgyalja meg, a GB véleménye – jegyzőkönyvi kivonat formájában – a Képviselő-testület ülésén, helyben osztott anyagként kerül ismertetésre.

A döntéshozatal a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* (Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel **nyilvános** ülés keretében, az 50. § rendelkezései alapján – figyelemmel a *Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2024. (XI. 22.) önkormányzati rendelet* (Kt. SzMSz) 59. § 3. pontjára – **minősített** szavazati arányt igényel.

kelt...

.....
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

..... **Önkormányzatának Képviselő-testülete** – mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan %-os társ tulajdonosa

1.) Megbízja a Bogács, Zöldvára utca 1. szám alatti üdülő (a továbbiakban: Üdülő) 2026. évi üzemeltetésével Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft-t (székhelye: 2701 Cegléd, Fürdő út 27-29. képviseli: Szűcs Ádám ügyvezető, a továbbiakban: Kft.).

2.) Tudomásul veszi, hogy az Üdülő kereskedelmi szálláshelyként jelen állapotában nem, csakis ún. közösségi szálláshelyként működhet, amennyiben tulajdonosok forrást biztosítanak bizonyos berendezési tárgyak, bútorok (asztalok, székek, ágyak, matracok, kisebb használati tárgyak) Kft. által javasolt cseréjére.

3.) Javasolja továbbá, a 2. pontban rögzített körülmény miatt a szálláshely egy éjszakára szóló díját bruttó 5.000,- Ft/fő + idegenforgalmi adó összegben megállapítani.

4.) Biztosítja tulajdoni részarányának megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetésében

4.1. a Kft. feladatellátásához szükséges, nettó /év megbízási díjat, valamint

4.2. nettó Ft beszerzési költséget.

5.) Utasítja Hivatalra, hogy a határozatról Cegléd Város Önkormányzatának polgármesterét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

1. Jogi személy neve: **Abony Város Önkormányzata**
Székhelye: **2740 Abony, Kossuth tér 1.**
Képviselésében eljár: **Pető Zsolt polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **dr. Gáspár Anita jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Pivon Ildikó osztályvezető, Abonyi Polgármesteri Hivatal (2740 Abony, Kossuth tér 1.) Gazdasági Osztály
Adószáma: **15730253-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730259**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 860/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Abony**
2. Jogi személy neve: **Albertirsa Város Önkormányzata**
Székhelye: **2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.**
Képviselésében eljár: **Jutasiné Klein Kitti polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Kovács Tímea jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Bezzeg Szilvia irodavezető Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.) Pénzügyi Iroda
Adószáma: **15730260-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730260**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 725/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Albertirsa**
3. Jogi személy neve: **Cegléd Város Önkormányzata**
Székhelye: **2700 Cegléd, Kossuth tér 1.**
Képviselésében eljár: **Dr. Csáky András polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikolett irodavezető, Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) Pénzügyi Iroda
Adószáma: **15731230-2-13**
Bankszámlaszáma: **MBH Bank Nyrt. 10300002-15847716-00014907**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **731234**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 1445/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Cegléd**
4. Jogi személy neve: **Ceglédbercel Község Önkormányzata**
Székhelye: **2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.**
Képviselésében eljár: **Török József polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Nagy Károlyné jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Héreginé Kis Mária gazdasági vezető Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Pénzügyi Csoport
Adószáma: **15730277-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730261**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 430/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Ceglédbercel**
5. Jogi személy neve: **Csemő Község Önkormányzata**
Székhelye: **2713 Csemő, Petőfi Sándor u. 1.**
Képviselésében eljár: **Szűcs Judit polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Deák Réka jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Király Józsefné pénzügyi ügyintéző Csemői Polgármesteri Hivatal (2713 Csemő, Petőfi Sándor u. 1.) Pénzügyi Iroda
Adószáma: **15730277-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730261**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 190/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Csemő**
6. Jogi személy neve: **Dánszentmiklós Község Önkormányzata**
Székhelye: **2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 100.**
Képviselésében eljár: **Sipeki Zsolt polgármester**

- A szerződést ellenjegyző: **Dr. Dinai Zoltán József jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Nagy Zsoltné pénzügyi ügyintéző Dánszentmiklósi Polgármesteri Hivatal (2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 100.)
Adószáma: **15730291-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730293**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 160/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Dánszentmiklós**
7. Jogi személy neve: **Jászkarajenő Község Önkormányzata**
Székhelye: **2746 Jászkarajenő, Rákóczi F. u. 16.**
Képviselésében eljár: **Palya István Kálmán polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Vérten Erika jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Eszes Istvánné pénzügyi ügyintéző Jászkarajenői Polgármesteri Hivatal (2746 Jászkarajenő, Rákóczi F. u. 16.) Pénzügyi Csoport
Adószáma: **15730301-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730303**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 312/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Jászkarajenő**
8. Jogi személy neve: **Köröstetétlen Község Önkormányzat**
Székhelye: **2745 Köröstetétlen, Kocséri út 4.**
Képviselésében eljár: **Pásztor Roland polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikolett irodavezető, Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) Pénzügyi Iroda
Adószáma: **15734752-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **734752**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 88/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Köröstetétlen**
9. Jogi személy neve: **Mikebuda Község Önkormányzata**
Székhelye: **2730 Mikebuda, Fő u. 19.**
Képviselésében eljár: **Takácsné Mocsári Ibolya polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **Dr. Kovács Tímea jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Bezzeg Szilvia irodavezető Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.) Pénzügyi Iroda
Adószáma: **15390840-1-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **390846**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 100/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Mikebuda**
10. Jogi személy neve: **Tápiószőlős Község Önkormányzata**
Székhelye: **2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.**
Képviselésében eljár: **dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **dr. Bertók Csilla jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Borosné Gál Tünde pénzügyi előadó Tápiószőlősi Polgármesteri Hivatal (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
Adószáma: **15730820-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730820**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 240/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Tápiószőlős**
11. Jogi személy neve: **Törtel Község Önkormányzata**
Székhelye: **2747 Törtel, Szent István tér 1.**
Képviselésében eljár: **Godó János polgármester**
A szerződést ellenjegyző: **dr. Majtényi Erzsébet jegyző**
Pénzügyi ellenjegyző: Kassainé Szegedi Ágnes gazdasági vezető Törteli Polgármesteri Hivatal (2747 Törtel, Szent István tér 1.)
Adószáma: **15730332-2-13**
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730336**
mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 325/5000 részarányú tulajdonosa
a továbbiakban: **Törtel**

* 12. Jogi személy neve: **Újszilvás Község Önkormányzata**

Székhelye: **2768 Újszilvás, Szent István u. 6.**

Képviselőjében eljár: **Dr. Petrányi Csaba polgármester**

A szerződést ellenjegyzi: **Kiss Pálné jegyző**

Pénzügyi ellenjegyző: Szőke Ágnes Újszilvás Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal (2768 Újszilvás, Szent István u. 6.)

Adószáma: **15730844-2-13**

Törzskönyvi azonosító száma (PIR): **730842**

mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 125/5000 részarányú tulajdonosa

a továbbiakban: **Újszilvás**

1-12. jogi személy, mint megbízó, együtt: **Megbízók**

másrészről

Jogi személy neve: **Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövid neve: Ceglédi Termálfürdő Kft.)

Székhely: **2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.**

Képviseli: **Szűcs Ádám ügyvezető**

Cégjegyzékszám: **13-09-092498**

Adószáma: **12919400-2-13**

Bankszámlaszám: **OTP 11784009-20603179**

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

együttesen: **Szerződő Felek** között alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1. A 1-12. sorszámon hivatkozott **Megbízók** egybehangzó döntést hoztak a közös tulajdonukat képező Bogács belterület 888/14. hrsz-ú, természetben 3412 Bogács, Zöldvára u. 1. szám alatti, összesen 2773 m² alapterületű üdülő céljára szolgáló ingatlan (a továbbiakban: Üdülő) **2026 évben** történő működtetéséről - önkormányzatuk képviselő-testületének alábbi határozataival:

- 1.1.1. Abony: .../2026. (... ..) Ök. határozat
- 1.1.2. Albertirsa: .../2026. (... ..) Ök. határozat
- 1.1.3. Cegléd: 17/2026. (I. 17.) Ök. határozat
- 1.1.4. Ceglédbercel: .../2026. (... ..) Ök. határozat
- 1.1.5. Csemő: 20/2026. (I. 20.) határozat
- 1.1.6. Dánszentmiklós: .../2026. (... ..) Ök. határozat
- 1.1.7. Jászkarajenő: 13/2026. (II. 9.) Ök. határozat
- 1.1.8. Körösten: 17/2026. (II. 13.) Ök. határozat
- 1.1.9. Mikebuda: 6/2026. (I. 20.) határozat
- 1.1.10. Tápiószőlős: .../2026. (... ..) Ök. határozat
- 1.1.11. Törtel: 13/2026. (I. 29.) Ök. határozat
- 1.1.12. Újszilvás: 2/2026. (I. 15.) képviselő-testületi határozat

1.2. Az 1-12. sorszámon hivatkozott tulajdonostárs önkormányzatok rögzítik, hogy az Üdülő *a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet* alapján „C” kategóriájú VI. pihenőház szálláshelyként került bejelentésre.

1.3. Az 1-12. sorszámon hivatkozott tulajdonostárs önkormányzatok egybehangzóan kijelentik, hogy az Üdülő téli időszakos zárva tartását 2026. január 2-től 2026. március 31-ig terjedő időtartamra állapítják meg.

II. A MEGBÍZÁS TARTALMA

2.1. A Megbízók megbízzák a Megbízottat, a Megbízók közös tulajdonában lévő Üdülő 2026. január 2-jétől 2027. január 1-jéig szóló működtetésével és üzemeltetésével: az Üdülő jelenlegi adottságainak megfelelő szálláshelyként való működtetésére.

2.2. Megbízók a feladat ellátásáért a Megbízott részére, 2026 évre vonatkozóan mindösszesen nettó 7.000.000,- Ft, azaz nettó hétmillió forint megbízási díjat állapítanak meg tulajdoni hányaduk arányában, az alábbiak szerint:

2.2.1. Abony a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	1.204.000,- Ft-ot
2.2.2. Albertirsa .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	1.015.000,- Ft-ot
2.2.3. Cegléd 17/2026. (I. 17.) Ök. határozat alapján	2.023.000,- Ft-ot
2.2.4. Ceglédbercel a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	602.000,- Ft-ot
2.2.5. Csemő a 20/2026. (I. 20.) határozat alapján	266.000,- Ft-ot
2.2.6. Dánszentmiklós a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	224.000,- Ft-ot
2.2.7. Jászkarajenő a 13/2026. (II. 9.) Ök. határozat alapján	436.000,- Ft-ot
2.2.8. Köröstétlen a 17/2026. (II. 13.) Ök. határozat alapján	123.000,- Ft-ot
2.2.9. Mikebuda a 6/2026. (I. 20.) határozat alapján	140.000,- Ft-ot
2.2.10. Tápiószőlős a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	336.000,- Ft-ot
2.2.11. Törtel a 13/2026. (I. 29.) Ök. határozat alapján	455.000,- Ft-ot
2.2.12. Újszilvás a 2/2026. (I. 15.) Képviselő-testületi határozat alapján	175.000,- Ft-ot

2.3. Megbízottat a megbízási díjon felül megilleti az Üdülő birtoklásának, használatának, és működtetésének, és hasznok szedésének a joga.

2.4. Megbízók a Megbízott részére – a 2.2. pontban megállapított megbízási díjon felül - az Üdülő működtetéséhez indokoltan szükséges tárgyi eszköz beszerzések fedezeteként mindösszesen nettó 2.000.000,- Ft, azaz nettó kettőmillió forint beszerzési költséget állapítanak meg tulajdoni hányaduk arányában, az alábbiak szerint:

2.4.1. Abony a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	344.000,- Ft-ot
2.4.2. Albertirsa .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	290.000,- Ft-ot
2.4.3. Cegléd 17/2026. (I. 17.) Ök. határozat alapján	578.000,- Ft-ot
2.4.4. Ceglédbercel a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	172.000,- Ft-ot
2.4.5. Csemő a 20/2026. (I. 20.) határozat alapján	76.000,- Ft-ot
2.4.6. Dánszentmiklós a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	64.000,- Ft-ot
2.4.7. Jászkarajenő a 13/2026. (II. 9.) Ök. határozat alapján	124.800,- Ft-ot
2.4.8. Köröstétlen a 17/2026. (II. 13.) Ök. határozat alapján	35.200,- Ft-ot
2.4.9. Mikebuda a 6/2026. (I. 20.) határozat alapján	40.000,- Ft-ot
2.4.10. Tápiószőlős a .../2026. (... ..) Ök. határozat alapján	96.000,- Ft-ot
2.4.11. Törtel 13/2026. (I. 29.) Ök. határozat alapján	130.000,- Ft-ot
2.4.12. Újszilvás a 2/2026. (I. 15.) Képviselő-testületi határozat alapján	50.000,- Ft-ot

2.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a megbízási díjat, továbbá a beszerzési költséget a Megbízott által kibocsátott számla szerinti határidőben kell megfizetni.

2.6. A Megbízott a megbízást elfogadja. A Megbízott vállalja, hogy

2.6.1. tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően végzi;

2.6.2. amennyiben mindezek be nem tartásával összefüggésben bármilyen hatósági eljárás indul, illetve bírság kerül kiszabásra, annak következményeinek viselése, illetve a kiszabott bírság megfizetése a Megbízott kötelezettsége;

2.6.3. amennyiben a szerződéses időtartam alatt az üdülő vonatkozásában a Megbízottnak bármely jogszabályban megállapított beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik, azt maradéktalanul teljesíti.

III. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megbízási szerződés alapján a Megbízottat megilleti az Üdülő birtoklásának, használatának és működtetésének joga.

3.2. Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Megbízók:

3.2.1. a közöttük 1992. október 20-án létrejött Együttműködési Megállapodást - melyben Cegléd Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalát (2700 Cegléd, Kossuth tér 1., jelenleg: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal) bízta meg az Üdülő működtetésével, az ezzel kapcsolatosan felmerülő költségeket

pedig a társtulajdonosok tulajdoni hányaduk alapján térítik meg - nem szüntetik meg, de jelen szerződés időtartamára felfüggesztik annak érvényesítését;

3.2.2. bruttó 5.000.- Ft/fő/éj kedvezményes áron jogosultak kияjánlani településük lakosainak az Üdülő igénybevételének lehetőségét;

3.2.3. felhatalmazásában jelen szerződéssel birtokba adott vagyontárgyakra vonatkozó vagyonbiztosítási szerződés fenntartása Cegléd kötelezettsége;

3.3. Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Megbízott:

3.3.1. köteles az Üdülőt és a részére átadott tárgyi eszközöket a „jó gazda” gondosságával a rendeltetésének megfelelően használni;

3.3.2. köteles gondoskodni a szálláshely-szolgáltatás bejelentésének aktualizálásáról;

3.3.3. jogosult piaci áron értékesíteni az Üdülő szabad szálláshelyeit;

3.3.4. jogosult az Üdülő külső és belső takarítására/tisztántartására, a szükséges beszerzések elvégzésére, szállóvendégek fogadásával/távozásával kapcsolatos feladatok ellátására stb. harmadik személyt megbízni;

3.3.5. a 2.2.14. pontban írt beszerzést meghaladóan nem jogosult a megbízás időtartama alatt az Üdülőn állagmegóvási, felújítási, karbantartási munkálatokat végezni, köteles azonban a rendeltetésszerű működést akadályozó hiba javításáról önállóan, saját költsége terhére gondoskodni;

3.4. A szerződéses időtartam alatt az Üdülőn a Megbízott által végzett bármilyen tevékenysége során bekövetkező valamennyi kárért (személyi, anyagi) a felelősség minden esetben a Megbízottat terheli. Amennyiben a Megbízott bármely feladata ellátásához harmadik személy közreműködőt vesz igénybe, annak magatartásáért, tevékenységéért úgy felel mintha saját maga járt volna el. Megbízott köteles mentesíteni a Megbízókat a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megbízókkal szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában.

IV. BIRTOKBA ADÁS – BIRTOKBAVÉTEL

4.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a közöttük azonos tárgyban, 2023. december 23-án kelt Megbízási Szerződés folyamatos teljesítése okán az Üdülő 2024. január 31. óta a Megbízó birtokában van, de annak a szerződéses időtartam lejártá utáni, illetőleg a szerződéses időtartam lejártá előtti bármely okból történő visszavételével Ceglédet bízzák meg.

4.2. Cegléd és a Megbízott az Üdülő birtokának helyszíni átruházásáról jegyzőkönyvet vettek fel, amelyben a szokásos adatok mellett rögzítették

4.2.1. az Üdülő megtekintett állapotát,

4.2.2. a leltár szerint átadott-átvett ingó vagyont,

4.2.3. a kulcsok átadás-átvételének tényét és

4.2.4. a mérőórák állását.

4.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Üdülő közüzemi szolgáltatásai nem kerülnek a Megbízott nevére. A Megbízott az Üdülő 2.1. pontban hivatkozott időszakban keletkező közüzemi, közszolgáltatási díjait átszámlázással téríti meg Cegléd részére. Cegléd a közüzemi, közszolgáltatási díjat tartalmazó számlát havonta utólag állítja ki Megbízott részére. A számlát a Megbízott Cegléd bevezetőben hivatkozott bankszámlájára történő átutalással, a teljesítést követő 15 napon belül fizeti meg.

4.4. Jelen szerződés megszűnése esetén a lejáratot követő napon a Megbízott köteles az Üdülőt Cegléd birtokába adni. Erről a birtokba adásról ugyancsak jegyzőkönyv készül, a 4.2. pont szerint.

V. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5.1. A Megbízott – hivatkozással az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére – nyilatkozatot tesz arra vonatkozóan, hogy a hatályos jogszabályok értelmében átlátható szervezetnek minősül.

5.2. Szerződő Felek a következő kapcsolattartókat jelölik ki:

5.2.1. a Megbízók részéről Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezési Iroda gondnoksági ügyintézőjét, Ungváriné Csorba Magdolna főtanácsost: (53) 511-411; ungvarine.magdi@cegledph.hu

5.2.2. a Megbízott részéről Köteles Katalint: +36-30/321-1078; koteles.katalin@cegledfurdo.hu

5.3. Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a Megbízókat és Megbízottat – kapcsolattartóikat is ideértve – a megbízási szerződés időtartama alatt és annak megszűnését követően is a személyes adatok védelmére, valamint a tudomásukra jutott egyéb adatokra, információkra, tevékenységekre vonatkozó titoktartási kötelezettség terheli harmadik személy irányába.

5.4. Szerződő Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

5.5. A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

5.6. Jelen szerződés rendkívüli felmondására jogosult bármely fél, ha a másik fél jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és kötelezettségeinek írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget az abban megjelölt határidőre. Megbízók rendkívüli felmondása esetén a Megbízott a Megbízóktól sem pénzbeli sem egyéb térítésre nem tarthat igényt.

5.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. hatályos szabályai az irányadóak.

5.9. Szerződő Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással rendelkeznek jelen szerződés aláírására.

5.9. A Szerződő Felek a megbízási szerződés, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon aláírták.

5.10. Jelen szerződés nyolc számozott oldalból áll, és tizenöt, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készül, melyből egy-egy példány a Megbízókat, plusz egy példány Ceglédet, kettő példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Cegléd, 2026. március ...

MEGBÍZÓK RÉSZÉRŐL:

MEGBÍZOTT RÉSZÉRŐL:

Abony:

Pető Zsolt polgármester

Szűcs Ádám

Ellenjegyzem:

ügyvezető

Dr. Gáspár Anita jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Pivon Ildikó osztályvezető

Albertirsa:

Jutasiné Klein Kitti polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Kovács Tímea jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Bezzeg Szilvia irodavezető

Cegléd:

Dr. Csáky András polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Sipos Nikoletta irodavezető

Ceglédbercel:

Török József polgármester

Ellenjegyzem:

Nagy Károlyné jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Héreginé Kis Mária gazdasági vezető

Csemő:

Szűcs Judit polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Deák Réka jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Király Józsefné pénzügyi ügyintéző

Dánszentmiklós:

Sipeki Zsolt polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Dinai Zoltán József jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Nagy Zsoltné

Jászkarajenő:

Palya István Kálmán polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Vérten Erika jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Eszes Istvánné pénzügyi vezető

Kőröstetétlen:

Pásztor Roland polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Sipos Nikoletta irodavezető

Mikebuda:

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Kovács Tímea jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Bezzeg Szilvia irodavezető

Tápiószőlős:

Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Bertók Csilla jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Borosné Gál Tünde pénzügyi előadó

Törtel:

Godó Tibor polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Majtényi Erzsébet jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Kassainé Szegedi Ágnes gazdasági vezető

Újszilvás:

Dr. Petrányi Csaba polgármester

Ellenjegyzem:

Kiss Pálné jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. 03. ...

Szőke Ágnes



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 2026. február 13-án megtartott ülésén hozott 3/2026. (II.13.) határozatával fogadta el a társulás 2026. évi költségvetését, melyben a társulási tanács korábbi döntése alapján megállapításra került a társulási megállapodás 85. pontjának megfelelően összesen 10.855.610,- Ft összegű működési támogatás. A költségvetés elfogadását megelőzően a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ egyeztetést folytatott le valamennyi társult önkormányzattal az általuk a 2026. évben fizetendő működési támogatás mértékéről.

A 2026. évi költségvetés elfogadását követően elkészült egy háromoldalú megállapodás tervezete, mely rögzíti az egyes társult önkormányzatok részére a társulás által nyújtott ellátásokat, az ellátás nyújtásához fizetendő 2026. évi működési hozzájárulás mértékét, a fizetés ütemezését és az elszámolás módját.

A finanszírozási megállapodás szerint Tápiószőlős Község Önkormányzatának 2026. évre vonatkozóan összesen 876.458. forint támogatást köteles megfizetni a CKSzSz bankszámlájára havonta tárgyhó 10. napjáig azzal a kivétellel, hogy Önkormányzat a 2026. I. negyedévi részletet március 20-áig köteles megfizetni.

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását és alábbi határozati javaslatnak megfelelő döntéshozatalt!

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2026. március 16.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (03.18.) határozata**

A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásának jóváhagyásáról.

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa által hozott 3/2026. (II.13.) határozat alapján a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Finanszírozási megállapodásában foglaltakat tudomásul veszi és elfogadja.
- II. A finanszírozási megállapodás aláírásával Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármestert bízzák meg.
- III. A finanszírozási szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Értesülnek:

1. A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás társult önkormányzatai – székhelyükön elektronikusan
2. Pénzügy
3. Irattár

Titkárság

Feladó: Cegléd Város Polgármestere <polgarmester@ceglédph.hu>

Küldve: szerda 2026. március 11 9:22

Címzett: [REDACTED]

Másolatot kap: [REDACTED]

Tárgy: Finanszírozási megállapodás működési támogatásról - TERVEZET
Mellékletek: megkeresés finanszírozási megállapodás kapcsán.pdf; Finanszírozási megállapodások tervezete.zip

Fontosság: Sürgős

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Úr!

Mellékelten megküldöm a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása 85. pontja alapján készült megállapodással kapcsolatos megkereső levelet és a megállapodás tervezetét a szerződés megkötése érdekében.

Segítő közreműködésüket előre is köszönöm!

Cegléd, 2026. március 11.

Tisztelettel:

Dr. Csáky András s. k.

elnök

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 LÁPIÓSZY Ö. KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2026. év 03. hó 11. nap	
KT/42-1/2026	Melléklet: 2 db
Címző, előírás: /1/	
Előírási szám:	Ügyintéző neve: Szabó Killa
Munkanapló száma:	



Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás

Ügyiratszám: C/16892-~~A~~/2026.
Ügyintéző: Üllei-Kovács Péter
Elérhetőség: 53/511-400/308. m.

Tárgy: működési támogatással kapcsolatos megállapodás
Melléklet: megállapodás tervezet

a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás társult önkormányzatának polgármestere,
jegyzője részére

székhelyükön

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Úr!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 2026. február 13-án megtartott ülésén hozott 3/2026. (II. 13.) határozatával fogadta el a társulás 2026. évi költségvetését, melyben a társulási tanács korábbi döntése alapján megállapításra került a társulási megállapodás 85. pontjának megfelelően összesen 10.855.610,- Ft összegű működési támogatás. (A kapcsolódó előterjesztés és az elfogadott határozat elektronikusan megtekinthetők a www.ctkt.hu weboldalon a „Közérdekű adatok” között a „Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok” pontban.) A költségvetés elfogadását megelőzően a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekegészségügyi Központ egyeztetést folytatott le valamennyi társult önkormányzattal az általuk a 2026. évben fizetendő működési támogatás mértékéről. A 2026. évi költségvetés elfogadását követően elkészült egy háromoldalú megállapodás tervezete, mely rögzíti az egyes társult önkormányzatok részére a társulás által nyújtott ellátásokat, az ellátás nyújtásához fizetendő 2026. évi működési hozzájárulás mértékét, a fizetés ütemezését és az elszámolás módját. Ugyanakkor az egyes társult önkormányzatok pontos adatai nem kerültek feltüntetésre. **Kérem, hogy a tervezet áttekintését követően az Önök önkormányzatára vonatkozó adatokat feltüntetni szíveskedjenek a megállapodásban és annak 4 aláírt példányát kitöltve és aláírva részemre megküldeni szíveskedjenek!**

Kérem a működési támogatással kapcsolatos kérdésekkel, észrevételekkel keresse Fehér Editet, a CKSZSZ gazdasági vezetőjét, valamint a finanszírozási megállapodás megkötésével kapcsolatos egyéb kérdésekkel, észrevételekkel keresse Üllei-Kovács Pétert a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjét.

Segítő közreműködésüket előre is köszönöm!

Cegléd, 2026. március 11.

Tisztelettel:


Dr. Csáky András
elnök

Kapják:

1. a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás társult önkormányzatai – székhelyükön elektronikusan
2. Irattár

cím: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
postacím: 2701 Cegléd, pf.: 85.

FINANSZÍROZÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Tápiószőlős Község Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

Székhelye: 2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Adószáma: 15730820-2-13

Törzskönyvi azonosító szám: 730820

Számlavezető bank neve:

Bankszámlaszáma:-.....-.....

Képviseli: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Ellenjegyző:jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: pénzügyi ,

másrészről: a

Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: **CKSzSz**)

Székhelye: 2700 Cegléd, Bajcsy-Zsilinszky út 1.

Adószáma: 15590387-2-13

Törzskönyvi azonosító szám: 590387

Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszáma: 11742025-15590387-00000000

Képviseli: Szabóné Kőkény Erzsébet intézményvezető

Pénzügyi ellenjegyző: Fehér Edit gazdasági vezető

továbbá: a

Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: **Társulás**)

Székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér1.

Adószáma: 15590215-1-13

Törzskönyvi azonosító szám: 590211

Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11742025-15590215

Képviseli: Dr. Csáky András elnök

Ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Pénzügyi Ellenjegyző: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető

(**együttesen: Felek**) között, a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzat és a Társulás 2007. május 30. napján együttműködési megállapodást kötöttek szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgyában. A Társulás hatályos társulási megállapodásának 85. pontja értelmében: „Az intézményi feladatellátáshoz kapcsolódó saját bevétellel, normatív állami támogatással nem fedezett kiadásrészt, a feladatellátás mértéke szerint kell felosztani a feladatellátást igénylő önkormányzatok között. Az éves bepótlási kötelezettséget minden költségvetési évre egyedileg kell meghatározni, és annak mértékét és teljesítésének módját külön megállapodásban kell rögzíteni.” Az intézményi feladatellátáshoz megítélt állami támogatáson felül az Önkormányzat a Társulás által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmény, a CKSzSz biztonságos működése érdekében és az Önkormányzat által átadott feladatok ellátása céljából támogatást vállal.
2. A Társulás Társulási Tanácsa 3/2026. (II. 13.) számú határozatával fogadta el a Társulás 2026. évi költségvetését. A költségvetésben a „működési célú támogatások államháztartáson belül” megnevezésű pont, intézményeknél tervezendő bevételét a „Tagönkormányzatok bepótlása a ceglédi intézménynek” képezi, összesen 10.855.610,- Ft összeggel.

3. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal működési célú támogatás nyújtására a 4. pont szerinti összegben a Társulás CKSzSZ elnevezésű költségvetési szerve részére családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működési célú kiadásaira.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat által a CKSzSZ részére nyújtandó 2026. évi támogatás összege: 876.458,- Ft, azaz nyolcszázhetvenhatezer-négyszázötvennyolc forint, amelyből családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az alábbiak szerint kerül támogatásra:
 - a) családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás: 787.954,- Ft
 - b) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 88.504,- Ft
5. Az Önkormányzat a támogatást részletekben köteles megfizetni a CKSzSZ fent megadott bankszámlaszámára. Alapelv: havonta; tárgyhoz 10. napjáig azzal a kivétellel, hogy Önkormányzat a 2026. I. negyedévi (januári, februári és márciusi) részletet március 20-áig köteles megfizetni. Ettől eltérni a Felek előzetes egyeztetését, értesítését követően lehet.

2026. év	Támogatás
Január	73.038,- Ft
Február	73.038,- Ft
Március	73.038,- Ft
Április	73.038,- Ft
Május	73.038,- Ft
Június	73.038,- Ft
Július	73.038,- Ft
Augusztus	73.038,- Ft
Szeptember	73.038,- Ft
Október	73.038,- Ft
November	73.038,- Ft
December	73.040,- Ft
Összesen	876.458,- Ft

6. A CKSzSZ kötelezettséget vállal arra, hogy 4. pontban foglalt támogatást kizárólag a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működési célú kiadásaira fordítja.
7. A CKSzSZ köteles a támogatást nyújtó Önkormányzat részére 2027. február 28-áig írásban beszámolni a támogatás felhasználásáról, valamint köteles a beszámolót a Társulás részére is megküldeni, továbbá köteles az Önkormányzat vagy a Társulás kérésére írásban tájékoztatást nyújtani a támogatás felhasználásáról, illetve a támogatott célok megvalósulásáról.

A beszámoló tartalmazza:

- a. egyrészt az írásban elkészített és hiteltelcs formában (aláírva, eredetben) benyújtott szakmai beszámolót, amelyben a Gyermekjóléti Központ értékeli a támogatott cél megvalósulását,
- b. másrészt pénzügyi kimutatást, mely a támogatás összegének felhasználását támasztja alá.

Felek megállapodnak, hogy a Gyermekjóléti Központ a beszámolót és a pénzügyi kimutatást az Önkormányzat székhelyére köteles megküldeni. CKSzSZ tudomásul

veszi, hogy az Önkormányzat és a Társulás – a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal kijelölt köztisztviselője útján – ellenőrizheti a támogatás jogcím szerinti felhasználását. CKSzSz kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratba betekintést enged és az ellenőrzéshez szükséges iratokat az Önkormányzat és a Társulás rendelkezésére bocsátja.

8. Az Önkormányzat részéről a beszámoló jóváhagyására jogosult személy: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester.
9. A CKSzSz köteles az ágazati jogszabályokban meghatározott határidőre (2026. évi gazdálkodásáról) beszámoló készítési kötelezettségének eleget tenni, melynek része jelen támogatás összege is. Köteles a támogatás felhasználásáról elszámolni és a fel nem használt támogatás összegét az Önkormányzat részére visszafizetni. Visszafizetési kötelezettség határideje: legkésőbb 2027. március 31.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak. Felek a jelen szerződésből származó jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Ceglédi Járásbíróság illetékességét. Felek az egyenként négy oldalból álló szerződést - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag négy eredeti példányban aláírják.

Tápiószőlős, 2026. március

Cegléd, 2026. március

.....
Tápiószőlős Község Önkormányzata
képviseli: Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

.....
**Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató
és Gyermekjóléti Központ**
képviseli: Szabóné Kökény Erzsébet
intézményvezető

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
....
jegyző

.....
Fehér Edit
gazdasági vezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
....
pénzügyi irodavezető

Cegléd, 2026. március

.....
Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás
képviseli: Dr. Csáky András
elnök

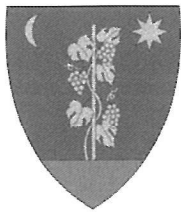
Jogi ellenjegyzés:

.....
Dr. Diósgyőri Gitta
címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Cegléd, 2026. március

.....
Sipos Nikoletta
pénzügyi irodavezető



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére**

Tárgy: A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A Nyitott Tenyér Egyesület felkérést kapott a 2026. március 21. napján megrendezésre kerülő „Tojásfa díszítés” elnevezésű program megszervezésére, mely rendezvény összköltsége bruttó 80.000.- forint. Az egyesület ezúton kéri a Tisztelt Önkormányzatot, és a Képviselő-testület tagjait, hogy a rendezvényhez a fenti összeget biztosítsa számukra.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2026. március 16.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
Polgármester

Határozati javaslat

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (03.18.) határozata

A Nyitott Tenyér Egyesület kérelmével kapcsolatos döntéshozatal

- I. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. március 21. napján megrendezésre kerülő „Tojásfa díszítés” elnevezésű program megszervezésére 80.000.- Ft, azaz nyolcvanezer forint összeget biztosít, a rendezvény lebonyolításával pedig a Nyitott Tenyér Egyesületet bízta meg.
- II. A rendezvény lebonyolítására rendelkezésre álló pénzügyi fedezetet a Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.11.) számú az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének 9. számú melléklete K337. számú sora tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Erről értesülnek:

1. Nyitott Tenyér Egyesület
2. Irattár

Tisztelt Képviselő Testület!

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkezett: SZ. 2026. MÁRC. 1.
Érk. azonosító:

A Nyitott Tenyér Egyesület 2026.02.09-én felkérést kapott a március 21-én megrendezésre kerülő húsvétváró rendezvényre.

A rendezvény költsége 80000 Ft mely az alábbi tételekből áll:

40000 Ft - kézműves foglalkozás anyagköltsége.

25000 Ft - a Genezaret együttes koncert fellépőinek és a segítőknek ebéd biztosítása.

15000 Ft – a rendezvényen résztvevőknek szendvics és tea készítése.

Tisztelettel kérjük a költségek szíves biztosítását!

Természetesen az egyesületünk tagjai szívesen segítik ezután is a Tápiószőlősi rendezvények lebonyolítását!

Köszönettel:

elnök



Kelt. Tápiószőlős, 2026.03.16

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2026. év . 03 . hó 17 . nap	
KT/39-1/2026	Állás: 32
Ellátó, alszám:	Φ 32
Előirát. szám:	Ugyintéző neve:
Munkanapló száma:	Szabó Killa

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Képviselő-Testülete részére

Tápiószőlős

Kossuth Lajos út 65.

Tárgy: Tiszteletdíjról történő lemondás meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Dr. Szőke Violetta, azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 2025. december 12. napján a „Tiszteletdíj lemondásával” kapcsolatosan tett nyilatkozatom módosítását elfogadni szíveskedjenek. A tiszteletdíjamról 2026. március 29. napjáig kívánok lemondani.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a tiszteletdíjamról szóló nyilatkozatom módosítását szíveskedjen elfogadni és tudomásul venni.

Tápiószőlős, 2026. március 16.

Tisztelettel:

Dr. Szőke Violetta

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2026. év 03 hó 17 nap	
KT/41-1/2026	Megoldott: 1 db
Előadó, aláírás:	Ugyintéző neve: Szabó Klára
Előirat szám:	
Munkanapló száma:	

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Képviselő-Testülete részére

Tápiószőlős

Kossuth Lajos út 65.

Tárgy: Tiszteletdíjról lemondás

Tisztelt Képviselő-testület!

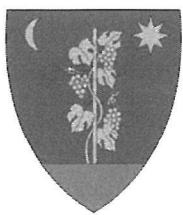
Alulírott Dr. Szőke Violetta, azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 2025. december 15. napjától 2026. március 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozó tiszteletdíjamról történő lemondásomat szíveskedjenek elfogadni és tudomásul venni.

Tápiószőlős, 2025. december 12.

Tisztelettel:

Dr. Szőke Violetta

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH I.	
Érkezett: 2025. 12. 16.	
KT/124-1/2025	φ
Előrel. szám:	Ugyanab. 10-14
Munkanapló száma:	Szabó Lilla



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: „Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében, összhangban az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI.6.) Kormányrendelet rendelkezéseivel.

A pályázat célja: Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

Keretösszeg: A költségvetési törvény 1. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata 5.500,0 millió forint, figyelemmel az 4.1. pont b) tartósan fizetésektelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésre irányuló hitelfelvétel visszerhes kamattámogatásra és a pénzügyi gondok díjára alpont szerinti kifizetésekre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” elnevezésű pályázat benyújtásával kapcsolatosan.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2026. március 17.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (03.18.) határozata

„Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím” tekintetében kiírt pályázat benyújtásáról

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy Tápiószőlős Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett, Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre pályázatát, működőképességének megőrzése érdekében benyújtja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Erről értesül:

1. Pénzügy
2. Irattár

Pályázati Kiírás

2026.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet

2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.), és
- a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata **5 500,0 millió forint**, figyelemmel a 4.1. pont b) tartósan fizetésképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerthes kamattámogatására és a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti önkormányzati csődbiztos díjára alpont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani.

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS KOSSUTH. 11. 65.	
Érkezési dátum: 2026. év ... 0.3 ... hó 26.	Munkanapló száma: 4
Előirányzat kódja: KT144-112026	Ugyanazon a címen: Szabó Anna
Ellátó, alapszám:	
Előirányzat száma:	
Munkanapló száma:	

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok űrlapon feltölti a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, a Dáptv. 39. § (2) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézészt biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:
2026. október 30.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot. Amennyiben a Területfejlesztési Alapba történő novemberi befizetési kötelezettség – többek között adminisztrációs hiba vagy gazdálkodó szervezet önrevíziója miatt – veszélyezteti a települési önkormányzat működőképességét, akkor 2026. október 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje legkésőbb 2026. december 4-e lehet. A Területfejlesztési Alapba történő befizetési kötelezettség miatt benyújtott pályázat(ok) az évi három pályázaton felül értendő(ek).

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az 1. mellékletbe (Alapadatok) feltöltendő dokumentumok:	
1.	Az önkormányzat szöveges kérelme
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat)
3.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet stb.)

4.	Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő igénylés esetén szükséges dokumentumok:
4.1.	Rövid szöveges indoklás
4.2.	A társulás költségvetése
4.3.	Nyilatkozat arról, hogy a pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől
II. A 2-4. mellékletekben rögzítendő a pályázat célja szerinti támogatási igény	
III. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, akinek

- a 2025. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2026. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2026. évi költségvetési rendeletének,
- a 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2026. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

A Pályázó önkormányzat polgármesterének elektronikusan aláírt Nyilatkozata tartalmazza a pályázat 1. mellékletébe feltöltött dokumentumok listáját, valamint nyilatkozik arról, hogy a pályázatban rögzített támogatási igényben foglalt adatok, információk és a feltöltött dokumentumok teljeskörűek és valósak, és nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

A hiánypótlás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a KTM elnevezésű hivatali kapun (KRID:369809723) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a pályázat a települési önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és véleményével együtt soron kívül továbbítja a pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a települési önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül, a hiánypótlási eljárásnak megfelelően, elektronikus úton teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2026. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

Nem nyújtható támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2025-ben vagy 2026-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2025. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- az egészségügyi alapfeladat-ellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségterítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

10. Döntésről való értesítés

A miniszterek döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 5 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter (a továbbiakban: Támogató) a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a Kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás

megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A Támogató a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legkésőbb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe. A Területfejlesztési Alapba történő befizetési kötelezettség kapcsán nyújtott visszatérítendő támogatást a Kincstár a 2027. március havi nettó finanszírozás során a helyi önkormányzatot megillető összegből történő levonás útján érvényesíti.

A települési önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé legkésőbb 2027. április 9-éig elektronikusan számol el a Támogató által kiadott adatlap szerint a pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal.

Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2026. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat a támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a települési önkormányzat a támogatással a mindenkori éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban

meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a Támogatót.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. §-a és 97-99. §-ainak figyelembevételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt üzleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat (vagy 10. és 12. pont szerinti esetben támogatási szerződés) tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/795-1612; 06-1/795-1593) fordulhatnak.